

modau**blick**

Die Heimatzeitung für Ober-Ramstadt und Modautal
Nr. 70 · Januar 2024 · 7. JAHRGANG

Monatszeitung für die Orte Ober-Ramstadt, Ober-Modau, Nieder-Modau, Wembach, Hahn, Rohrbach, Neusch, Hoxhohl, Allertshofen, Brandau, Webern, Herchenrode, Erntshofen, Asbach, Klein-Bieberau, Neunkirchen, Lützelbach

Die nächste Ausgabe erscheint am 31.01.2024 · Anzeigen- u. Redaktionsschluss 23.01.2024, 16 Uhr

Im Mietwagen durch Kanada

Die "Blaue Stunde" in der Petri-Villa startet am 30. Januar mit einem faszinierenden Bildvortrag von Dr. Thomas Zwing...

Seite 5

Amtsübergabe beim GVO

Da sowohl Alexander Neubert als auch Oliver Knoche nicht mehr für den Vorstand des Gewerbevereins Ober-Ramstadt kandidieren, werden Nachfolger gesucht...

Seite 5

Auf den Spuren des Landgrafen

Beim Neujahrsspaziergang mit dem Verein für Heimatgeschichte geht es am 1. Januar um Landgraf Ludwig V.

Seite 11

Sonderthemen & Sonderseiten

Glück, Gesundheit & Erfolg

Die guten Wünsche für die Weihnachtstage und das kommende Jahr der Gewerbetreibenden, der Vereine und Parteien finden Sie nicht nur auf den Sonderseiten „Weihnachts-/Neujahrgrüße“ sondern in der ganzen Zeitung verteilt.

Bauen, Wohnen, Garten

Alles für den Hobby-Handwerker, -Gärtner, Eigenheimbesitzer oder Mieter

Seiten 17 bis 19

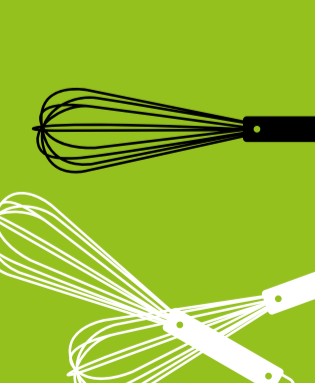
Wir bedanken uns für das entgegengebrachte Vertrauen in diesem Jahr und wünschen Ihnen ein frohes Weihnachtsfest und einen guten Rutsch ins neue Jahr



Ihr Renovierungsservice René Claub

Leuschnerstr. 66a · 64372 Ober-Ramstadt
Tel. 06154-8036900 · Mobil 0172-7147669

Individuelle Traumküche gesucht?



KÜCHENSTUDIO MOHLER

Aussergewöhnlich persönlich.
Dr. - Robert - Murjahn - Straße 19
64372 Ober-Ramstadt · Tel 06154 | 530 00
www.kuechenstudio-mohler.de



Frohe Weihnachten und einen guten Rutsch ins neue Jahr wünscht Bürgermeister Tobias Silbereis. Foto: Stadt OR

Innehalten und das Jahr Revue passieren lassen

Weihnachts- und Neujahrsgrußwort von Bürgermeister Tobias Silbereis

Liebe Mitbürgerinnen und Mitbürger, das Jahr 2023 neigt sich dem Ende zu und mit dem Jahreswechsel ist es Zeit, innezuhalten und in Gedanken das vergangene Jahr Revue passieren zu lassen. Es war geprägt von vielen schönen Veranstaltungen mit intensiven Gesprächen und tollen Begegnungen, leider aber auch negativen Schlagzeilen wie Gewerbesteuereintrich, Inflation, Kriegsausbruch in Israel und dem andauernden Krieg in der Ukraine. Dies scheint mittlerweile der Normalzustand zu sein. Die herausfordernden Zeiten zeigen jedoch, was wir als Gemeinschaft leisten können. Denn das Leben geht weiter und die Zukunft wird kommen. Mir ist es wichtig, die Stadt Ober-Ramstadt voranzubringen und aus den widrigen Umständen das Beste für die Bürgerinnen und Bürger zu machen.

Einige Bauprojekte konnten in diesem Jahr abgeschlossen werden: Am Deutschen Museumstag konnte das Heimatmuseum nach

dreijähriger Umbaumaßnahme im Mai Wiedereröffnung feiern, und im Juli wurde der MIAG-Quartiersplatz gemeinsam mit dem Pförtnerhaus eingeweiht. Zwei große Bauprojekte in der Stadt Ober-Ramstadt sind gut vorangeschritten: Der Neubau des Bürgerhauses / Feuerwehrgarthauses schreitet voran und der Abriss des alten Bürgerhauses wurde vorgenommen.

Das Projekt befindet sich im Zeitplan und wird voraussichtlich bis Ende 2024 eingeweiht werden können. Der 2. Bauabschnitt der Ortsdurchfahrt Modau wird wahrscheinlich bis Weihnachten abgeschlossen sein. Im Januar 2024 beginnen die Arbeiten im 3. Bauabschnitt, der in zwei Unterabschnitten unterteilt werden wird. Die Fertigstellung der Gesamtmaßnahme wird für Ende 2024 / Anfang 2025 prognostiziert.

Der Glasfaserausbau in den Stadtteilen Modau, Rohrbach und Wembach-Hahn ist auf der Ziel-

geraden. In der Kernstadt wurde im Oktober mit der Nachfragebündelung begonnen. Ein wichtiger Schritt, um Ober-Ramstadt zukunftsfähig zu machen und den Bürgerinnen und Bürgern verlässlich und schnell eine Anbindung zu gewährleisten.

ANZEIGE



Der Gewerbesteuerausfall wird sich merklich auch für die Folgejahre darstellen. Zudem steigen Allgemeinkosten durch die Inflation, Personalkosten durch den Tarifabschluss und die Zahlungen der Kreis- und Schulumlage an

den Landkreis. Dieses Defizit in Millionenhöhe kann leider nicht ohne Erhöhung der Grundsteuern und der Gewerbesteuer gesenkt werden - auch nicht durch Einsparungen. Seien Sie sicher, dass ich mir die Anhebung der Hebesätze, die letztlich alle 15.500 Bürgerinnen und Bürger treffen werden, nicht gewünscht habe. Allerdings sehe ich keine trag- und genehmigungsfähige Alternative gegenüber der Kommunalaufsicht. Ich möchte mich bei den Freiwilligen Feuerwehren, den Rettungs- und Hilfsorganisationen, allen ehrenamtlich Tätigen, meinen Kolleginnen und Kollegen aus den politischen Gremien sowie den Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern der Stadt Ober-Ramstadt für ihre geleistete Arbeit bedanken.

Ihnen allen wünsche ich eine schöne und ruhige Adventszeit, frohe Weihnachten und einen guten Rutsch ins neue Jahr.

Ihr Bürgermeister Tobias Silbereis

„Wir verzaubern Euch“

Show mit Überraschungen am 21. Dezember im Gemeindehaus

Ober-Ramstadt. Wir laden Sie herzlich ein zur Zaubershow mit Mr. Joy und einer kleinen Theater-Überraschung, am Donnerstag, 21. Dezember, um 15 Uhr im Gemeindehaus (PDH) der Evangelischen Kirchengemeinde, Grabengasse 20. Menschen aus den Gemeinden, mit und ohne Fluchterfahrung, Jung und Alt sind willkommen!

Jürgen Zachmann von der Fachstelle für Gesellschaftliche Verantwortung, Integration und Teilhabe im Evangelischen Dekanat Darm-

stadt, sagt dazu: „Das Jahr 2023 neigt sich dem Ende zu. Ein Jahr, das uns in den Kirchengemeinden wie auch im Dekanat, auf vielfältigste Art und Weise beschäftigt und auch erschüttert hat. Nach wie vor tobt ein fürchterlicher Krieg in Europa, Bombenterror gegen Israel und eine sehr angespannte Lage danach hat vieles, was uns sicher schien, unsicher werden lassen.“

In all den Zweifeln und der Ungewissheit auch bei uns haben uns jedoch der Mut und die Zu-

versicht geleitet. Der Mut, Partei zu ergreifen für die, denen Unrecht angetan wird auf fürchterlichste Weise. Die Zuversicht, mit unserer Unterstützung und Zuwendung zu den Hilfesuchenden und flüchtenden Menschen denen zu helfen, die dies und uns brauchen.“

Zum Ausklang des Jahres sollen deshalb alle, die flüchtende und schutzsuchende Menschen in der Gemeinde oder in ihrem Zuhause aufgenommen haben, „verzaubert“ werden. „An diesem Nachmittag

in der Adventszeit möchten wir mit Ihnen eintauchen in die Magie des Unmöglichen, Zauberkraften - staunen, fasziniert sein und Mut und Kraft schöpfen mit dem Blick nach vorne“, sagt Jürgen Zachmann.

Der Eintritt ist frei, Spenden willkommen. Bei Fragen erreichen Sie Jürgen Zachmann unter Telefon 0160 751761.

Christa Hermann
Ev. Familienzentrum OR

BAUMARKT SCHWINN GmbH & Co. KG
Nur das Beste fürs neue Jahr wünschen wir natürlich auch all unseren tierischen Freunden!
Öffnungszeiten Mo. - Sa. 8:00 - 19:00 Uhr
www.baumarkt-schwinn.de

Wir wünschen allen Kunden und Freunden frohe Weihnachten und ein gesundes neues Jahr.
DANKE! 2024
Unsere Leistungen für Sie:
Gasflaschenaustausch
Alpina Farbmischservice
Basi Schlüsselservice
Kundenkarte
Anhängerverleih
Holzzuschnitte
Schneideservice für Stahl- und Aluprofile
Über 700 Fachmärkte - und wir gehören dazu!
BAUVISTA Unsere Einkaufskooperation

volksbanking.de
Wir wünschen allen frohe Festtage!
Morgen kann kommen.
Wir machen den Weg frei.
Gemeinschaft war nie wichtiger. Welch magische Kraft das Miteinander entfalten kann, erleben Sie an den Feiertagen im Kreise Ihrer Liebesten. Und in unserem Weihnachtsfilm.
Volksbank Darmstadt Mainz

Das LUCKY SPORTS Team wünscht besinnliche Feiertage und einen aktiven Start ins Jahr 2024.
LUCKY SPORTS HEALTH CLUB
Unsere Öffnungszeiten an den Feiertagen
Heiligabend + Silvester: von 8.00 - 13.00 Uhr
1. + 2. Weihnachtsfeiertag: von 9.00 - 16.00 Uhr
Neujahr geschlossen
LUCKY SPORTS HEALTH CLUB
Sport- und Gesundheitszentrum in der Wackerfabrik
Ober-Ramstädter Straße 96f · 64367 Mühlthal
Hotline: 06151/145139 · www.luckysports.eu

Wir bringen FARBE in Ihre Zukunft!
MF Malerbetrieb Flierl
Malerbetrieb Flierl GmbH & Co. KG
Alicestraße 3
64372 Ober-Ramstadt
Telefon: 06154/574303
Telefax: 06154/574304
www.malerbetrieb-flierl.de

100 TOP Dachdecker
Dächer mit Vorsprung
SEIT 1904
Dächer
Flachdachabdichtungen
Fassaden
Dachbegrünungen
Gerüstbau
Wärmedämmungen
Wohnraumfenster
Spenglerei
Ihr Profi für Blitzschutz
MÜLLER BÜRGER
64372 Ober-Ramstadt
Steinbruchweg 19
BEDACHUNGS-GMBH & CO. KG
0 61 54 - 26 56

Wir wünschen ein frohes Weihnachtsfest und alles Gute für das neue Jahr 2024!
JUWELIER PARTHEIL
UHREN · SCHMUCK
Darmstädter Str. 32 · 64372 Ober-Ramstadt
www.juwelier-partheil.de



Wertvolle Unterstützung: Das Blindenfußballtor - hier das Bild von der Übergabe am 19. November - verbessert die Trainingsbedingungen für den Ober-Ramstädter Nationalspieler Alican Pektas. Foto: Stadt OR

Stadt spendet Blindenfußballtor

Auch der FC Ober-Ramstadt unterstützt Alican Pektas

Ober-Ramstadt. Martin Mania, der Bundestrainer der deutschen Nationalmannschaft Blindenfußball, hatte um Unterstützung bei den individuellen, wöchentlichen Trainingsmöglichkeiten

von blinden Nationalspielern gebeten. Seit August 2021 hilft der FC Ober-Ramstadt in Zusammenarbeit mit dem Co-Trainer der deutschen Nationalmannschaft Alican Pektas aus Ober-Ramstadt

in das Mannschaftstraining zu integrieren und ihn so auf wichtige Spiele vorzubereiten. Um die Trainingsbedingungen für Alican Pektas weiter zu verbessern hat die Stadt Ober-Ramstadt ein Blinden-

fußballtor angeschafft, das Bürgermeister Tobias Silbereis am 19. November an Alican Pektas übergeben konnte.

Stadt Ober-Ramstadt

Repair Café in der Petri-Villa

Ober-Ramstadt. Am Samstag, 27. Januar 2024 sind die vielen ehrenamtlich aktiven Helfer von 14:00 bis 16:30 Uhr im Repair Café der Petri-Villa (Baustr. 41) im Einsatz, um Hilfe bei einer Reparatur zu geben. Am Elektrogeräte-Stand und in der Werkstatt für Kleinmöbel und Holzgegenstände sind die Reparatur-Experten gerne bereit, Hilfe zur Selbsthilfe zu geben. Wer beispielsweise mit einem kaputten Toaster oder einem aus dem Leim gegangenen Stuhl kommt, dem kann in aller Regel geholfen werden. Das Team bittet darum, die zu reparierenden Geräte soweit es geht zu säubern. Neben dem ökologischen und ökonomischen Nutzen kommt auch der gesellige Aspekt nicht zu kurz: Entstehende Wartezeiten können bei selbstgebackenem Kuchen, Kaffee, Tee und anregenden Gesprächen überbrückt werden. Fragen zum Repair Café beantwortet gerne Katrin Mohn 06154/702-237 oder seniorenbuero@ober-ramstadt.de.

Winterpause in der Petri-Villa

Vom 15. Dezember bis 8. Januar 2024 sind die Türen geschlossen

Ober-Ramstadt. Nach einem ereignisreichen Jahr schließen sich am Freitag, 15. Dezember, mittags die Türen der Petri-Villa. Ab Montag, 8. Januar 2024, kommt dann wieder Leben ins Haus. So startet der offene Handarbeitskreis am Mittwoch,

10. Januar 2024 um 17 Uhr. Das Seniorencafé findet erstmals im neuen Jahr wieder am Dienstag, 16. Januar 2024, statt.

Und auch die Ehrenamtlichen der Handy-Hilfe stehen an diesem Tag wieder von 14 bis 16 Uhr zur Verfügung, wenn man sich

zu den digitalen Gerätschaften beraten lassen möchte. Hierzu ist eine Anmeldung im Seniorenbüro unter Telefon 06154/702-237 notwendig.

Katrin Mohn
Stadt OR; Seniorenbüro



Winterpause: Am Freitag, 15. Dezember, schließen sich mittags die Türen der Petri-Villa. Ab Montag, 8. Januar 2024, kommt dann wieder Leben ins Haus. Foto: Stadt Ober-Ramstadt

Seniorenbüro Petri-Villa

Bücher machen Kinder stark

Beim Vorlesetag ist auch Bürgermeister Silbereis zu Gast

Ober-Ramstadt. Unter dem bundesweiten Motto „Vorlesen verbindet“ fand am 17. November auch in Ober-Ramstadt der Vorlesetag statt. Bürgermeister Tobias Silbereis war zu Gast in der Stadtbücherei und der Kita Eiche und hat zu diesem Anlass die Bücher „Bestimmer sein: Wie Elvis die Demokratie erfand“ von

Katja Reider und „Nele und die Mutprobe“ von Usch Luhn vorgelesen. Mit viel Spannung hat das junge Publikum Bürgermeister Silbereis zugehört. So erlebte die Klasse 4c der Eiche-Schule in der Stadtbücherei eine ganz besondere Schulstunde mit dem Buch „Nele und die Mutprobe“ von Usch Luhn, das ihnen seine

Kinder empfohlen hatten, die ebenfalls die 4. Klasse besuchen. Fast 40 Minuten lang las er die ersten Kapitel den aufmerksam lauschenden Kindern vor. Die Geschichte gefiel den Kindern so gut, dass sie das Buch gleich in der Stadtbücherei ausgeliehen haben und in der Schule fertig lesen werden.

„Vorlesen beeinflusst die persönliche Entwicklung von Kindern“, so Bürgermeister Silbereis. Laut einer aktuellen Studie der „Stiftung Lesen“ wird in etwa jeder dritten Familie in Deutschland den Kindern von ihren Eltern entweder zu selten oder nie vorgelesen.

Stadt Ober-Ramstadt



Eine ganz besondere Schulstunde: Die Viertklässler der Eiche-Schule lauschen gespannt dem Fortgang der Geschichte, die ihnen Bürgermeister Tobias Silbereis in der Stadtbücherei vorliest. Foto: Stadt OR

Spielkreisfrühstück mit Masithi

Ober-Ramstadt. Am Freitag, 2. Februar, sind Eltern mit Kindern von 0 bis 2 Jahren wieder zum Krabbelfrühstück und dem Treffen mit der frechen Affenhandpuppe eingeladen. Um 10 Uhr wartet Masithi auf die kleinen und großen Besucher. Im Anschluss lädt ein ansprechend gedeckter Tisch zum Frühstück und Verweilen im Evangelischen Gemeindezentrum Eiche, Danziger Straße 1 ein.

Anmeldung bitte unter familienzentrum.ober-ramstadt@ekhn.de oder Telefon 0157-88280555.

Christa Hermann
Ev. Familienzentrum OR

Die Handy Hilfe in der Petri-Villa

Ober-Ramstadt. Am Dienstag 16. Januar 2024 findet von 14:00 bis 16:00 Uhr wieder die beliebte Sprechstunde für Smartphone, Tablet, Handy und Co in der Petri-Villa (Baustr. 41) statt. Ausgebildete Ehrenamtliche stehen Interessierten mit Rat, Tat und viel Geduld zur Seite, wenn es Probleme gibt mit den digitalen Geräten.

Eine Anmeldung im Seniorenbüro ist erforderlich, um die meist einstündigen Beratungen planen zu können. Bitte melden Sie sich bei Katrin Mohn unter der Telefonnummer 06154/702-237 oder per Email mit seniorenbuero@ober-ramstadt.de.

Seniorenbüro Petri-Villa

Jahrgang 1955 trifft sich am 19. Januar

Ober-Ramstadt. Der Jahrgang 1955 aus Ober-Ramstadt (einschließlich Ortsteile) trifft sich zu seinem 21. Stammtisch am Freitag 19. Januar 2024, ab 18 Uhr in der Pizzeria Waldenserhalle in Wembach/Hahn, Schloßstraße 55.

Wer teilnehmen möchte, sollte sich unbedingt zwecks Tischreservierung bis 15. Januar anmelden: per E-Mail: jahrgang1955.ober-ramstadt@t-online.de oder unter Telefon 06154-58585.

Werner Schellhaas
Jahrgang 1955



Frohe Weihnachten und ein glückliches und gesundes Jahr 2024!

Ihre Anzeigenberaterin

Sabine Drechsler
Telefon: 06251/709660
E-Mail: anzeigen@mue-mo.de



Modau
blick

Allen Kunden, Freunden und Bekannten wünschen wir frohe Feiertage und ein gutes neues Jahr.

Bücher | Zeitschriften | Schul- und Bürobedarf
Zentrum am Rathaus • Haarenweg 5 • 64372 Ober-Ramstadt
Tel. (06154) 3511 • Fax (06154) 3511 • www.buecher-blick.de
Mo.-Fr. 8.30-18.30 h | Sa. 8.30-13.00 h

Bücher-Blitz
Wo gute Bücher zuhause sind.

Bücher im Internet
www.buecher-blick.de

„Es steht ein Baum im Odenwald“
Eine historische Erzählung von Ernst Pasqué
im Buchhandel erhältlich für 5,- EURO

Wir schließen schweren Herzens

und bedanken uns für die jahrelange Treue. Wir wünschen Ihnen für die Zukunft alles Gute.

Das Team der Lichtenberg-Apotheke



Lichtenberg Apotheke

Lichtenberg Apotheke • Darmstädter Str. 1 • Ober-Ramstadt
Tel. 06154 1211 • www.lichtenberg-apotheke-or.de

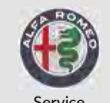
Ein ganz spezielles Jahr mit großen Herausforderungen liegt hinter uns. Vielen Dank, dass Sie uns auch 2023 die Treue gehalten haben.

Wir wünschen Ihnen eine schöne Weihnachtszeit und einen guten Start ins neue Jahr.

Die Teams vom Autohaus LUTZ und vom Reisemobil-Center Rhein-Main-Odenwald



Autohaus LUTZ GmbH & Co. KG
Schützenstraße 22 • 64853 Otzberg / Nieder-Klingen
Telefon: 06162 - 96 99 50 • www.auto-haus-lutz.de



Reisemobil-Center
Rhein-Main-Odenwald

Reisemobil-Center
Rhein-Main-Odenwald

Reinhard-Müller-Ring 14a • 64853 Otzberg / Lengfeld
Telefon: 06162 - 96 995 80 • www.reise-mobil-center.de
Ein Unternehmen der Autohaus LUTZ GmbH & Co. KG



Weihnachts- & Neujahrsgrüße

Beginne jeden Morgen mit einem guten Gedanken.
(Carl Hilty, Schweizer Staatsrechtler und Laientheologe, 1833-1909)



MF
Malerbetrieb Flierl

Eine harmonische Weihnachtszeit und viel Glück, Erfolg und Gesundheit für 2024 wünschen Ihnen
Elke und Matthias Flierl und das gesaute Team

- Malerarbeiten
- Tapezierarbeiten
- Trockenbau
- Putzarbeiten
- Vollwärmeschutz
- Fassadensanierung

Malerbetrieb Flierl
GmbH & Co. KG
Alicestraße 3
64372 Ober-Ramstadt
www.malerbetrieb-flierl.de

FROHE Weihnachten

Und ein gesundes neues Jahr wünschen wir allen Freunden, Kunden und Geschäftspartnern!



Muehltal Reisebüro Fliednerweg 5 | 64367 Muehltal
Telefon: +49 (0)6151 - 14312 | Fax: +49 (0)6151 - 14381
info@muehltal-reisebuero.de | www.muehltal-reisebuero.de

Liebe Kunden, wir bedanken uns bei Ihnen herzlich für Ihre Treue und das entgegengebrachte Vertrauen und wünschen

Ein frohes Weihnachtsfest und ein gutes neues Jahr!



MÜLLER-BURGER
Meisterbetrieb seit 1904

64372 Ober-Ramstadt
Steinbruchweg 19
mueller-burger@t-online.de
www.mueller-burger.de

Bedachungs-GmbH & Co. KG
0 61 54 - 26 56
Telefax 06154-5110

Wir wünschen Ihnen ein schönes
Weihnachtsfest
und ein **gutes neues Jahr.**

Für die im vergangenen Jahr erwiesene Treue danken wir herzlich.

64372 Ober-Ramstadt
Stettiner Straße 38
Tel.: 0 61 54 - 57 07 83
steinberg62@gmx.de



CONTAINER SERVICE
Michael Steinberg
ENTSORGUNG- UND LIEFER-SERVICE

Die SONNENBLUME
Carola Kehr
Auch mit Lieferservice!

Vielen Dank

für das Vertrauen in diesem Jahr. Ich wünsche allen Kunden, Freunden und Bekannten ein frohes Fest und alles Gute für das neue Jahr!

Im Wiesengrund 6 · Ober-Modau · Tel. 06167 91 36 90

ACKERMANN
BÄDER · WÄRME · SERVICE

Unseren treuen Kunden und Geschäftspartnern sowie Freunden und Bekannten wünschen wir ein **frohes Weihnachtsfest** und ein **glückliches neues Jahr!**

Unser Betrieb ist vom 22.12.2023 bis 5.1.2024 geschlossen.
06154 2225 www.ackermann-bad.de Odenwaldstraße 90
64372 Ober-Ramstadt/Modau

Die Kleintierpraxis Guttenberger wünscht allen ein schönes Weihnachtsfest und einen guten und gesunden Rutsch in das Jahr 2024!
Wir bedanken uns für das entgegengebrachte Vertrauen!

Kleintierpraxis Guttenberger
Tierarztpraxis für Klein- und Heimtiere und Reptilien
64372 Ober-Ramstadt
Im Seesengrund 15
Telefon: 06154 2146
info@tierarztpraxis-guttenberger.de

FIX am Bau
Maler und Lackierbetrieb

Unser Team dankt für die gute Zusammenarbeit und wünscht ein frohes Weihnachtsfest und ein gutes, erfolgreiches neues Jahr.

Willi Fix
Freiherr-vom-Stein-Str. 56
64401 Groß-Bieberau

Tel.: 06162 - 3737
Fax: 06162 - 9194205
Mobil: 0170 - 5443777
Mail: info@fix-am-bau.de

Frohe Weihnachten und viel Glück im neuen Jahr wünschen wir allen Kunden, Freunden und Bekannten.

Familie Bernd, Nick und Hans-Jürgen Wüst

Elektro Haas
Odenwaldstraße 29 · 64372 Ober-Ramstadt / Modau
Telefon 0 61 54 / 22 18

Ernst-Ludwig-Straße 8
64372 Ober-Ramstadt
Telefon: 0 61 54 / 80 36 140
Internet: www.inputcs.de

INpUT
Computer-Systeme GmbH

Das INpUT-Team wünscht Ihnen ein besinnliches Weihnachtsfest, Glück und Gesundheit für die Zukunft und einen guten Rutsch ins neue Jahr.

Wir wünschen Ihnen, dass all Ihre Wünsche in Erfüllung gehen.

Robert Mann, Alexander Neubert und das gesamte INpUT-Team

25 Jahre Leidenschaft: Ihre IT.

Fröhliche
Weihnachten
und ein
glückliches
neues Jahr!

DATRON

FREUDE	STILLE NACHT	LIEBE	SCHNEE FALL	FEST TAGE
LEBKUCHEN HAUS	FRIEDEN	KERZEN LICHT	FROHE WEIHNACHTEN	KRIPPEN SPIEL
KAMIN FEUER	GLÜH WEIN	KLING GLÖCKCHEN	TANNEN BAUM	DANKBAR KEIT

Liebe Kunden, Partner, Freunde und Nachbarn der DATRON AG,

das gesamte Team der DATRON AG wünscht Ihnen und Euch eine entspannte Weihnachtszeit und einen gesunden Start in ein glückliches neues Jahr!

Für alle, die noch einen guten Vorsatz suchen: Wäre es nicht toll, tagtäglich ohne nervenaufreibende Stau-Pendelei in kurzer Distanz zum eigenen Lebensmittelpunkt zu arbeiten und die Zukunft der Region mitzugestalten?

Wo das möglich ist? Bei uns! Denn auch in 2024 suchen wir Auszubildende und

Fachkräfte, die unsere familiäre Arbeitsatmosphäre schätzen und dabei unsere Innovationskraft rund um DATRON Maschinen, Software und Werkzeuge vorantreiben. Mit ihnen zusammen wollen wir für Kunden in aller Welt nachhaltig High-Tech Made in Südhessen entwickeln, produzieren und vermarkten. [Und natürlich 2025 endlich unseren Neubau in Ober-Ramstadt beziehen.]

Jetzt bewerben!



www.datron.de/karriere



Hochgebirge, Gletscher, Millionen Seen: Grandiose Naturerlebnisse in Kanada, über die Dr. Thomas Zwing am 30. Januar in Wort und Bild berichtet.
Foto: Thomas Zwing

Faszinierende Städte, „bärenstarke“ Naturerlebnisse

Blau Stunde startet mit einem Bildvortrag über Kanada in der Petri-Villa

Ober-Ramstadt. Den Auftakt der Blauen Stunde im Januar übernimmt in bewährter Weise Dr. Thomas Zwing mit einem kurzweiligen Bildervortrag: Am Dienstag, 30. Januar, wird er ab 18 Uhr in der Petri-Villa seine Erlebnisse und fotografischen Impressionen mit Interessierten teilen.

Über 5.500 Kilometer führte die Mietwagenrundreise von Thomas Zwing und seiner Frau von Vancouver in die herrliche Bergwelt der Rocky Mountains und weiter an die Pazifikküste nach Prince Rupert. Auf der Fähre ging es durch die Inside Passage bis nach Vancouver Island. Faszinierende Städte mit interessanter

Geschichte wechselten sich ab mit großartiger Hochgebirgs- und Gletscherwelt und „bärenstarken“ Naturerlebnissen. Auf dieser Reise sind wieder herrliche Bilder entstanden, auf die wir gespannt sein dürfen! Die Veranstaltung ist kostenfrei und eine Anmeldung

ist nicht notwendig. Bei Fragen gibt die Seniorenbeauftragte Katrin Mohn ab dem 9. Januar 2024 unter 06154/702-237 oder seniorenbuero@ober-ramstadt.de gerne Auskunft.

Stadt Ober-Ramstadt
Seniorenbüro



Auge in Auge mit dem Schwarzbär: Auch die Tierwelt in Kanada ist faszinierend, wobei der „Black Bear“ als weniger gefährlich gilt als der Grizzly.
Foto: Thomas Zwing

Ein entscheidendes Jahr für den GVO

Langjährige Vorsitzende des Gewerbevereins Ober-Ramstadt stellen ihr Amt zur Verfügung

Ober-Ramstadt. Wie geht es weiter mit dem Gewerbeverein Ober-Ramstadt? Nachdem erst der 2. Vorsitzende Oliver Knoche und dann auch der langjährige 1. Vorsitzende Alexander Neubert mitteilten, dass sie bei den anstehenden Vorstandswahlen 2024 nicht mehr antreten werden, stellt sich die Frage, wer in diese Fußstapfen treten könnte.

Was macht der Gewerbeverein, was tut er für die Mitglieder oder die Unternehmen vor Ort? „Dies müsste unbedingt in einer Informationsbroschüre zusammengefasst werden“, so der Wunsch von Alexander Neubert, der sich bereits viele Jahre für die Gewerbetreibenden und Mitglieder eingesetzt hat und immer als Schnittstelle zwischen Magistrat und Unternehmern zur Verfügung

stand. Aber es ist noch mehr. „Wer organisiert dann die Nacht der Farben oder die Weihnachtsaktion und wie soll ohne einen funktionierenden Gewerbeverein wieder eine Gewerbeschau zustande kommen?“, fragte Peggy Thiel, Rechnerin und damit Vorstandsmitglied des Gewerbevereins und Verkaufsberaterin bei Autohaus Bermond in Ober-Ramstadt. Auch das Entenrennen auf der Kerb und die verkaufsoffenen Sonntage werden vom Gewerbeverein organisiert und veranstaltet.

Um hier mehr Nähe und Informationsmöglichkeit für Mitglieder, vor allem für solche zu schaffen, die gegebenenfalls bereit sind, ein Vorstandsamt zu übernehmen und sich auch darüber zu informieren, was ein 1. und 2. Vorsitzender überhaupt

leisten muss, hat man sich dazu entschlossen, in regelmäßigen Abständen Vorstandssitzungen zu organisieren, bei denen Mitglieder als Gäste eingeladen sind. Michael Recklies hatte dabei die Idee, die Vorstandsmitglieder dazu anzuhalten, zu jeder dieser Vorstandssitzung ein interessiertes Mitglied oder einen interessierten Unternehmer mitzubringen. Die nächste Vorstandssitzung, bei der die Mitglieder als Gäste willkommen sind, findet am 5. Februar statt. Veranstaltungsort und Uhrzeit werden noch bekannt gegeben.

Die nächste Veranstaltung, zu der alle GVO-Mitglieder eingeladen werden, findet mit dem Neujahrsempfang am 31. Januar im Scheunensaal der Remise statt. Neben guten Gesprächen

zwischen Unternehmern und Kontakten zu Personen der Öffentlichkeit erwartet die Mitglieder dort ein kleiner Snack und verschiedene Getränke.

Hier eine kleine Terminübersicht über alle in 2024 festgelegten Veranstaltungen:

- 31.01.2024 Neujahrsempfang in der Remise Ober-Ramstadt
- 05.02.2024 Vorstandssitzung mit Mitgliedern.
- 19.03.2024 Jahreshauptversammlung mit Neuwahlen (schriftliche Einladung folgt).
- 11.05.2024 Nacht der Farben.
- 30.08.2024 bis 01.09.2024 Kerb in Ober-Ramstadt.
- 11.11.2024 Start der Weihnachtsaktion.

Gewerbeverein Ober-Ramstadt

Offener Handarbeitskreis in der Petri-Villa

Ober-Ramstadt. Ab Mittwoch, 10. Januar 2024, treffen sich interessierte Hobbyhandarbeiter wieder jeden Mittwoch von 17 bis 19 Uhr in der Petri-Villa, Baustraße 41. In gemütlicher Runde wird gemeinsam unter anderem gestrickt, gehäkelt oder gestickt. Alle bringen ihr eigenes Werkstück mit. Es können gegenseitig Ideen ausgetauscht werden, und bei einer Tasse Tee ergibt sich sicher auch der eine oder andere nette Plausch.

Gerne können fertige Handarbeitsstücke zur Ansicht, zur Anregung und zum Bewundern mitgebracht werden. Willkommen sind alle Handarbeitsbegeisterten mit oder ohne viel Erfahrung. Eine Anmeldung ist nicht erforderlich.

Die Organisatorin Petra Wrede hat ihr Leben lang autodidaktisch und mit viel Freude Handarbeiten angefertigt und freut sich auf eine muntere Zusammenkunft! Fragen bitte an das Seniorenbüro unter Telefon 06154/702-237 oder seniorenbuero@ober-ramstadt.de.

Katrin Mohn
Stadt OR, Seniorenbüro

Weben für Erwachsene oder Kinder

Ober-Ramstadt. Kinder im Grundschulalter werden von der Handwebmeisterin Anja Ritter in das Geheimnis des Webens eingeführt: von der Planung bis zur Fertigstellung des Werkes wird das Umsetzen der eigenen Ideen begleitet. Die Webrahmen und das Material werden gestellt. Die Termine sind am Dienstag, dem 16., 23. und 30. Januar 2024, von 14.45 bis 16 Uhr im Ev. Gemeindezentrum Eiche, Danziger Straße 1. Der Materialkostenbeitrag beläuft sich auf 2 Euro pro Nachmittag. Anmeldung ist zwingend erforderlich! Der Offene-Handweb-Treff für Erwachsene findet am 23. Januar 2024 am selben Ort von 19.30 bis 21 Uhr statt. Bei Interesse melden Sie sich bitte bis Montag vor dem Termin an und sprechen Ihre Ideen und Wünsche ab. Die Teilnahme ist kostenfrei. Eine Spende für die Arbeit im Familienzentrum ist willkommen.

Anmeldung bitte über das Anmeldeformular auf der Homepage: <https://www.sieboerger.de/anmeldeformular> oder unter Telefon 06154/623171.

Christa Hermann
Ev. Familienzentrum OR

Nordic-Walking mit dem OWK

Nieder-Ramstadt. Jeden Freitag, 16.00 Uhr Nordic-Walking-Treff am Schlossgartenplatz Nieder-Ramstadt.

Odenwaldklub
Nieder-Ramstadt

GUTES HÖREN IST LEBENSQUALITÄT

- unverbindliches und kostenfreies Probetragen der neuesten Hörgeräte-Technik
- kostenloser Hörtest & individuelle Beratung
- kostenfreie Reinigung und Überprüfung Ihrer Hörgeräte
- Wartung und Reparatur Ihrer Hörgeräte
- maßgefertigter Gehörschutz via 3D Scan
- Hausbesuche

Hörgerätebatterien 6 Stück nur 3,- €

hirt-or.de

Darmstädter Str. 6 Ober-Ramstadt
Akustik: (06154) 51420
Inhaberin: Karina van Rooijen

Mo.-Fr. 9-18.30 Uhr
Sa. 9-13.00 Uhr

Kostenlose Parkplätze im Hof

Wir sind auch per WhatsApp erreichbar 06154 51407

Feiern Sie schön!

Das Jahr neigt sich dem Ende zu, die Feiertage funkeln uns entgegen und langsam kehrt überall ein bisschen Ruhe ein. Jetzt kommt die Zeit für Besinnlichkeit – und für ein großes Dankeschön:

Danke, dass Sie unseren Inklusionsbetrieb auch 2023 so treu unterstützt haben!

Wir freuen uns, hier in Mühlthal für Sie da sein zu dürfen und wünschen frohe Feiertage und einen prächtigen Start ins neue Jahr.

Dankeschön-Rabatt:

Vom 22.12. bis zum 30.12. sind bei uns viele Weihnachts-Artikel um **50% reduziert** – achten Sie auf die markierte Ware!

Bitte vormerken: Am Montag, 8. Januar und Dienstag, 9. Januar 2024 bleibt der Gartenmarkt wegen Inventur geschlossen.

mühlthaler gartenmarkt

Rheinstr. 34 | 64367 Mühlthal | 06151 149-2929
Mo bis Fr 9:00-19:00 (Jan./Feb bis 18:00) | Sa 9:00-16:00
www.muehlthaler-gartenmarkt.de

Ein Inklusionsbetrieb der Stiftung Nieder-Ramstädter Diakonie

30 Jahre Radstall - seit 1992

Frohe Weihnachtstage

...und einen grandiosen Start in eine tolle Saison 2024 wünscht euch das Radstall-Team.

Roßdörfer Straße 27
64372 Ober-Ramstadt
Telefon: 06154 - 53020

ÖFFNUNGSZEITEN
Mo., Di., Do., Fr. 9:00 - 18:00 Uhr
Samstag 9:00 - 13:00 Uhr
Mittwoch geschlossen

Schnell noch einen Last Minute Weihnachts-Gutschein besorgen!

radstall-klaproth.de

ZWEIRAD-SERVICE
Radstall
MEISTERBETRIEB

Weihnachts- & Neujahrsgrüße

**Frohe Festtage
und ein schönes
neues Jahr**



wünscht

Hirt
Augenoptik
& Hörakustik

Darmstädter Str. 6
Ober-Ramstadt www.hirt-or.de
Optik: (06154) 51407 Mo.-Fr. 9 - 18.30 Uhr
Akustik: (06154) 51420 Sa. 9 - 13.00 Uhr

Frohe Weihnachten



Herzlichen Dank für Ihr
Vertrauen und weiterhin
gute Fahrt im neuen Jahr.

Plattfuß
DIE FAHRRAD UND E-BIKE WERKSTATT



Inhaber: Ralf Schneider · Buchteichweg 3 · 64397 Modautal-Ernsthofen
Tel.: 0170 9088670 · info@plattfuss-fahrrad-werkstatt.de
Bosch E-Bike Service · www.plattfuss-fahrrad-werkstatt.de

Wir wünschen unseren Kunden, Freunden
und Bekannten ein

FROHES WEIHNACHTSFEST
und alles Gute im neuen Jahr.



SANITÄR - HEIZUNG - KUNDENDIENST
Michael Traub
MEISTERBETRIEB
Industriestraße 13c · 64372 Ober-Ramstadt
Tel. 0 61 54 / 63 03 51 · Fax 0 61 54 / 63 03 53
sanitaer_heizung_michael_traub@t-online.de

**FROHE FESTTAGE
FROHES NEUES JAHR**



Klenk & Sohn GmbH
64397 Modautal
www.klenkfirm.de



Frohe Festtage & ein gutes neues Jahr

Fachkompetenz
seit über 25 Jahren

Lichtenberger Weg 16a
64397 Modautal-Lützelbach

DASCHER & PARTNER
BAUELEMENTE GMBH

IHR FACHBETRIEB FÜR FENSTER UND TÜREN

Frohe Weihnachten ...
und ein glückliches neues Jahr

www.dascherundpartner.de | Tel.: 062 54 - 1802

Unseren Kunden, Freunden
und Bekannten wünschen wir
ein frohes Weihnachtsfest
und viel Glück und Erfolg im neuen Jahr



Huthmann
Landmaschinen GmbH & Co. KG
Im Kirschengarten 2 · 64372 Ober-Ramstadt
Telefon 06154/2769
www.huthmann-landmaschinen.de

Frohe Weihnachten &
einen guten Start in das neue Jahr

☆☆☆

wünscht Familie Krolak
& Mitarbeiter

Krolak KG
Zimmerei · Schreinerei · Bestattungen
Steinbruchweg 11 · 64372 Ober-Ramstadt · Tel.: 06154 - 53883

Ein herzliches Dankeschön für Ihr Vertrauen
in meine Praxis! Wir wünschen Ihnen ein
geruhames Weihnachtsfest und freuen uns,
wenn wir dazu beitragen können, dass Sie
gesund durchs neue Jahr kommen!



CORNELIA KLUGE
Praxis für ganzheitliche
Physiotherapie
Leuschnerstr. 56
64372 Ober-Ramstadt
Tel.: 06154/623245
Fax.: 06154/623255
www.physiotherapie-kluge.de

Schöne Weihnachtstage
und alles Gute für das
neue Jahr



**tabakwaren
kropp**
Petra Bauer

Bahnhofstr. 62 | 64367 Mühlthal / Nieder-Ramstadt | Tel. 06151 / 14 54 11

Weihnachts-Aktion

**10% Rabatt
auf alle Kurse & Workshops**
erhältlich bis 24.12.

Yoga Karani
Die Yogaschule im Herzen Traisas.
info@yoga-karani.de www.yoga-karani.de



Schellhaas
BÄCKEREI



**Frohe Weihnachten
und einen guten Rutsch!**



Allen Kunden, Freunden
und Bekannten wünschen
wir frohe Feiertage und
ein gutes neues Jahr.

GERHARD MAHR
BAUUNTERNEHMEN
Beratung-Planung-Ausführung

- Hoch- und Tiefbau
- Altbausanierung
- Pflasterarbeiten
- Verputz- und Malerarbeiten

Telefon: 0 61 62 / 31 56
Telefax: 0 61 62 / 26 75
Mobil: 0 1 7 1 / 92 13 787
Mahr GmbH Hirschbachstraße 64
64354 Reinheim-Georgenhausen
www.mahr-bau.de





Versorgung gesichert: Die Ober-Ramstädter Feuerwehr testete bei einer Übung erfolgreich die Notstromeinspeisung an allen Anlaufstellen im Katastrophenfall. Foto: Stadt OR

Feuerwehr probt den Ernstfall

Wie Stromaggregate die Notversorgung sichern, wurde erfolgreich getestet

Ober-Ramstadt. Ziel der Übung zur Notstromeinspeisung war es, den Notfall zu proben: Hierzu wurden im Jahr 2023 verschiedene Stromaggregate angeschafft, die im Fall eines flächendeckenden Stromausfalls an den so genannten „Leuchttürmen“ eingesetzt werden, um diese mit Strom ver-

sorgen zu können. Leuchttürme sind die Orte in jedem Stadtteil von Ober-Ramstadt, die der Bevölkerung im Katastrophenfall als Anlaufstelle dienen: Dazu gehören beispielsweise kommunale Hallen und Bürgerhäuser, wie auch Feuerwehrgerätehäuser. Über das Jahr 2023 wurden diese Orte

mit einer Notstromeinspeisung versehen. Der Katastrophenfall wurde nun von der Feuerwehr und der Verwaltung geprobt und eine Notstromeinspeisung getestet.

Hierfür fand am Samstag, 25. November, gemeinsam mit 15 Feuerwehr-Verantwortlichen aus den Stadtteilen und der Stadt diese

besondere Übung statt, an der auch die Firma Elektro Göbel und die Firma Elektro Schott beteiligt waren. Es wurde in den jeweiligen Gebäuden der Strom getrennt und über das Notstromaggregat versorgt.

So wurden in den Gebäuden alle Stromabnehmer, zum Beispiel

Beleuchtung, Lüftung und Herd angeschaltet, um die komplette Lastaufnahme festzustellen. Weiterhin wurde die Zufahrt an die jeweiligen Gebäude geprüft.

Der Test verlief an allen Standorten erfolgreich.

Stadt Ober-Ramstadt

Erneuerung der Ortsdurchfahrt Nieder-Modau

Hessen Mobil: Arbeiten werden bis Mitte Januar unterbrochen

Nieder-Modau: Die Arbeiten zur grundhaften Erneuerung der Landesstraße L 3099 innerhalb der Ortsdurchfahrt von Nieder-Modau verlaufen weiter wie geplant. Die Asphaltarbeiten an Fahrbahn und Einmündungen im zweiten von insgesamt drei Bauabschnitten zwischen den

beiden Einmündungen der Kirchstraße (K 133) sind fertiggestellt, seit Montag, 18. Dezember, ist der Streckenabschnitt wieder für den Verkehr freigegeben. In diesem Jahr wird kein weiterer Bauabschnitt mehr begonnen und die Arbeiten daher für eine Winterpause unterbrochen. Je

nach Witterungsbedingungen ist geplant, die Arbeiten Mitte Januar wiederaufzunehmen.

Dann geht es im Bauabschnitt zwischen der nördlichen Einmündung Kirchstraße und der Einmündung „Am Wingertsberg“ weiter. Zur Wiederaufnahme der Arbeiten im neuen Jahr wird Hessen Mobil

gesondert informieren. Die Fertigstellung der gesamten Gemeinschaftsmaßnahme von Hessen Mobil und der Stadt Ober-Ramstadt ist für Oktober 2024 geplant.

Hessen Mobil
Straßen- und Verkehrsmanagement

Fast 100 Sportabzeichen in Ober-Ramstadt

53 Erwachsene und 44 Kinder und Jugendliche erhalten Urkunden - Im Mai geht es weiter

Ober-Ramstadt. Am 29. November verlieh der Sportabzeichen-Treff Ober-Ramstadt die in der Saison 2023 errungenen Sportabzeichen den erwachsenen Teilnehmern in Rößler's Restaurant. Nachdem schon in 2022 gegenüber den Vorjahren eine deutliche Steigerung auf 63 Sportabzeichenabnahmen verzeichnet werden konnte, waren es in diesem Jahr nochmals über 50 Prozent mehr – exakt 97.

Durch die bei zwei Prüfern vorhandene Zusatzqualifikation „Sportabzeichen für Menschen

mit Behinderung“ konnten zwei Menschen mit Behinderung erfolgreich zum Sportabzeichen in Gold geführt werden. Insgesamt 53 Erwachsene erfüllten die geforderten Leistungen, beinahe alle in der Stufe Gold. Auch Bürgermeister Tobias Silbereis erreichte auf Anhieb die Stufe Gold - eine besondere Ehre für den Sportabzeichen-Treff.

44 Kinder und Jugendliche, die bis auf wenige Ausnahmen dem TV 1877 Ober-Ramstadt angehören, werden ihre Urkunden noch in den jeweiligen Turnstunden

erhalten. Von diesen Kindern und Jugendlichen werden 35 mit einer Urkunde der Stufe Gold, 8 mit Silber und einer mit Bronze bedacht werden.

Der älteste Aktive mit bald 92 Jahren erhielt die Urkunde für die erfolgreiche 48. Teilnahme. Jeweils zwei Teilnehmer haben bereits 36-, 21- und 16-mal und eine Teilnehmerin hat 34-mal das Deutsche Sportabzeichen erworben.

Mit der Verleihung der Urkunden geht der Sportabzeichen-Treff in die Winterpause. Der Start

in die neue Saison ist im Mai 2024 geplant. Die Teilnahme am Sportabzeichen-Training ist nicht vereinsgebunden und kann von jedem wahrgenommen werden. Der Sportabzeichen-Treff ist von Mai bis Oktober mittwochs von 18 bis 19.30 Uhr auf dem Sportplatz an der Großsporthalle aktiv. Ansprechpartner: Willi Poth, Telefon 06154/3642, Mail: erwipoth@online.de.

Joachim Proff
Sportabzeichentreff
Ober-Ramstadt



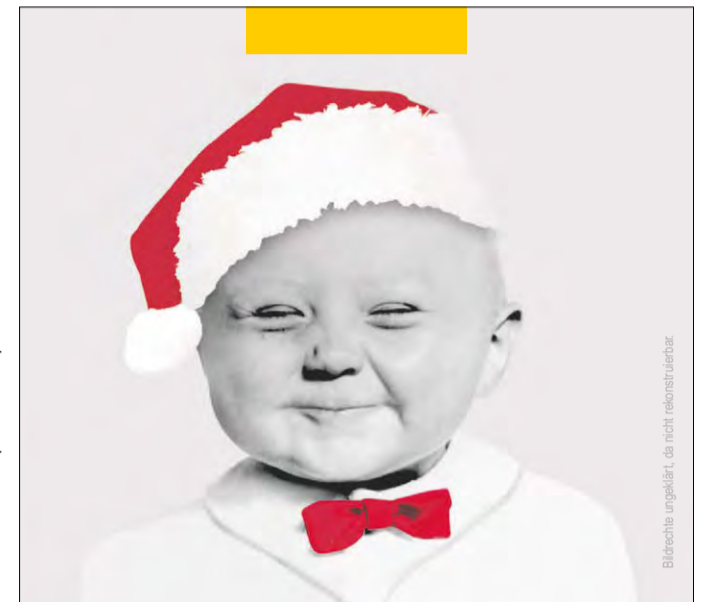
Gefragtes Angebot: Der Sportabzeichen-Treff Ober-Ramstadt verzeichnet kontinuierlich gesteigertes Interesse. Unser Bild zeigt nach der Urkundenübergabe in Rößler's Restaurant die erfolgreichen Erwachsenen der Saison 2023 und einige Kinder und Jugendliche. Alle anderen erhalten ihre Urkunden in ihren Turnstunden. Foto: Joachim Proff

KOMM TANZEN!

NEUE TANZKURSE FÜR PAARE, SINGLES UND JUGENDLICHE.

termine auf muellermerkt.de

mm dance



Frohe Festtage und gut gelaunt ins neue Jahr!

Geschäftsstelle Ralph Eidenmüller e.K.
Hörnerweg 21 · 64846 Groß Zimmern
Telefon 06071 4004
info.eidenmueller@mecklenburgische.com
www.eidenmueller.com



Mecklenburgische
VERSICHERUNGSGRUPPE

Tanzabend für Frauen am 10. Januar

Ober-Ramstadt. Am Mittwoch, 10. Januar 2024, lädt von 19.30 Uhr bis etwa 21 Uhr Petra Reeg-Herget, Tanzanleiterin für meditativen Kreistanz und kreativen Tanz, ins Evangelische Gemeindezentrum Eiche, Danziger Straße 1 ein. Es werden einfache, leicht zu erlernende Kreistänze getanzt. Die Tänze orientieren sich an jahreszeitlichen Themen und beinhalten teils folkloristische sowie auch sakrale Elemente. Vorkenntnisse sind nicht erforderlich. Bitte bequeme Kleidung, leichte Schuhe und etwas zu trinken mitbringen. Das Angebot ist kostenfrei, eine Spende für die Arbeit im Familienzentrum ist willkommen. Anmeldung bitte an kreistanz@evkgor.de oder Telefon 0157-88280555.

Christa Herrmann
Ev. Familienzentrum OR

Stadtbücherei macht Ferien

Ober-Ramstadt. Vom 22. Dezember bis 2. Januar 2024 ist die Stadtbücherei geschlossen. Der letzte Ausleihtag ist der 21. Dezember; der erste Ausleihtag im neuen Jahr ist am 3. Januar 2024.

Stadt Ober-Ramstadt

Ein neues Jahr heißt nach vorne schauen, neue Gedanken, neue Ideen, Neues entdecken ...
Wir wünschen Euch ein entspanntes Weihnachtsfest und einen guten Start ins Jahr 2024.

Herzliche Grüße
Ellen Braband & das Schuhhaus Team
(Betriebsferien am 02.01.2024)

Telefon: 0 61 54 - 17 66

Unsere Öffnungszeiten:
Mo. - Fr. 14.30 - 18.30 Uhr | Sa. 10.00 - 13.00 Uhr
Schuhhaus Ellen Braband
Leuschnerstr. 15 | 64372 Ober-Ramstadt

„Darmstädter Hof“
Simmermacher

Frohe Weihnachten und ein glückliches neues Jahr!

17. bis 28. Januar
GRÜNKOHLWOCHEN

31. Januar bis 25. Februar
EINTÖPFE & KESSELGERICHTE

Warme Küche: Mi.-So. 11.30-14.00 & 17.30-20.00 · Mo & Di Ruhetag!

Kreuzgasse 3 • 64367 Mühlthal / Nieder-Beerbach
Tel. 06151/55456 • www.simmermachers.com
Montag und Dienstag Ruhetag

Herzlichen Dank für Ihr Vertrauen!

HÖRAKUSTIK HOFMANN

Wir wünschen Ihnen geruhsame Weihnachten und ein glückliches Jahr 2024.

Wir möchten Sie darauf hinweisen, dass wir vom 27.12. bis 29.12.2023 Betriebsferien haben und ab 02.01.2024 wieder wie gewohnt für Sie erreichbar sind.

Eberstädter Straße 6
64367 Nieder-Ramstadt
Tel. 06151 9699440
muehlta@hoeren-hofmann.de
www.hoeren-hofmann.de

GEWINNSPIEL

Wer das versteckte **AKKU mini Im Ohr Hörgerät** in der Anzeige findet, der sichert sich einen von zwanzig Plätzen beim **kostenlosen Testhören** von mini Im Ohr Hörgeräten im Januar.

Weihnachts- & Neujahrsgrüße



BEUTEL Augenoptik

Wir wünschen Ihnen ein
frohes Weihnachtsfest
sowie **jederzeit**
den **Durchblick** und
beste Aussichten im Jahr 2024!

Oberstraße 8
64297 Da-Eberstadt
Tel. 06151 / 5 60 76
www.beutel.de

Zertifizierter Gleitsichtglas-Spezialist (FIBM Rheinland)

SKR
STEUERKANZLEI
Karrer | Rink
Steuerberater PartG mbB

Ihr Ansprechpartner bei allen steuerlichen Fragen

Wir wünschen frohe Weihnachten und
ein gesundes und erfolgreiches Jahr 2024

Michael Karrer Dipl. Betriebswirt (FH) Steuerberater	Thorsten Rink Dipl. Betriebswirt (FH) Steuerberater	Denise Schürmann Steuerberaterin (angest. gem. § 58 StBerG)
---	--	--

Darmstädter Str. 72-78
64354 Reinheim
T.: 06162 - 941 563-0



Kilianstraße 16-18
64367 Mühltal
T.: 06151- 273 983-0

www.steuer-kr.de

Öffnungszeiten im Getränke-Abholmarkt
Montag - Samstag 8 bis 19 Uhr
!!! Am 30.12.23 von 8 bis 16 Uhr geöffnet!!!

Wir wünschen allen Kunden ein
schönes Weihnachtsfest und ein
gesundes, glückliches neues Jahr!

Getränke Hnyk
Inhaberin Tanja Schwebel

Telefon: 06151 91 38 30
E-Mail: info@getraenke-hnyk.de
Rheinstraße 43 • Mühltal / Nieder-Ramstadt

Unsere Fahrer haben Urlaub vom 24.12. - 07.01.2023

Ein frohes Weihnachtsfest
und ein gesundes neues Jahr
wünscht das Team von

Schott elektro schott

Schalen • Köchen • Geräten

Baustraße 34-36 • 64372 Ober-Ramstadt • Tel. 0 6154 / 35 49
E-Mail: info@elektro-schott-gmbh.de • Gute Parkmöglichkeiten im Hof

Frohe Festtage & ein gutes neues Jahr

Schmidt Wärmetechnik

Öl- und Gasheizungen
Wärmepumpen • Solaranlagen
Photovoltaikanlagen
Heizkessel • Kundendienst
Flutgraben 7
64367 Mühltal-Frankenhausen
Tel. 06167 / 432 • Fax 06167 / 7486

**Frohe Weihnachten
und viel Glück
im neuen Jahr
wünschen wir
allen Kunden,
Freunden und
Bekanntem.**



Wir wünschen unseren Kunden, Freunden und Bekannten
frohe Weihnachten und alles Gute für 2024.

Für die Treue in diesem Jahr
wücheten wir uns recht herzlich bedanken.

FLEUROPA

MILE FIORI

64372 Ober-Ramstadt/Modau
Odenwaldstraße 71
Telefon 0 61 54 / 62 32 62

Montag-Freitag 9.00-12.30 Uhr und 14.30-18.00 Uhr
Saustag 9.00-12.30 Uhr • Mi. wachh. geschlossen

MR. PEPPER'S
— by WhiskyKoch —

WEIHNACHTSGESCHENKE
GIBT'S BEI MR. PEPPER'S:

- ★ EVENT TICKETS
- ★ RESTAURANTGUTSCHEINE
- ★ UND NATÜRLICH WHISKY

Weinbergstraße 2 | 64285 Darmstadt
www.mrpeppers.de | www.whiskykoch.de

SHM Sanitär- & Heizungstechnik
Modautal GmbH

Hügelstraße 3 • 64397 Modautal/Hoxhohl
Tel: 06167/490 • Fax: 06167/1540
Internet: www.shm-modautal.de

Frohes Fest!

Wir wünschen Ihnen ein
schönes Weihnachtsfest und
einen guten Start in ein
neues Jahr voller Glück,
Erfolg und Zufriedenheit

HAARSTUDIO BRAUNGARDT

Frohe Weihnachten

Wir danken unseren Kunden für das
entgegengebrachte Vertrauen und freuen
uns auf ein Wiedersehen in 2024



Haarstudio Braungardt
Nadja Aufleger
Ringstraße 23
64372 Ober-Ramstadt
Tel. 06167-397
www.haarstudio-braungardt.de

Wir wünschen allen unseren Kunden, Freunden und Bekannten
frohe Weihnachten
und ein gesundes, glückliches neues Jahr.



- hausgemachte Spezialitäten
- jeden Freitag frischen Fisch und Bio-Backwaren
- Gastronomie- und Privatbelieferung

Obst- & Gemüseparadies EPHEBUS

Leuschnerstr. 13 • 64372 Ober-Ramstadt
Telefon (06154) 57 48 77 • Fax (06154) 4358

Sie rufen an – wir liefern kostenlos
Bio Obst- & Gemüsekiste mit Überraschung!

Merry Christmas

ALLEN KUNDEN, FREUNDEN UND BEKANNTEN
WÜNSCHEN WIR FROHE WEIHNACHTEN
UND EIN GESUNDES NEUES JAHR.



BAUPARK Mühltal

CONTAINERDIENST • SCHÜTTGÜTER / RECYCLING • VERMIETUNG

info@baupark-muehlthal.de • 06151/148558 • www.baupark-muehlthal.de

Neue Leitung in Ober-Ramstadt

Hannah Bachmann übernimmt Beratungsstelle für Eltern, Kinder und Jugendliche

Darmstadt-Dieburg/Ober-Ramstadt. Im Landkreis Darmstadt-Dieburg gibt es in Groß-Umstadt, Ober-Ramstadt und Pfungstadt drei lokale Stellen, die gezielte Erziehungs- und Familienberatungen anbieten. Die dortigen Fachkräfte unterstützen die Eltern und Familien individuell und vertrauensvoll. So sind Familien stetig einer Vielzahl zunehmender Anforderungen ausgesetzt, von denen Eltern und damit auch die involvierten

Kinder belastet oder sogar überfordert werden können. In den vergangenen zwei Jahren - insbesondere nach der Corona-Pandemie - haben depressive Verstimmungen, übersteigerte Krankheitsangst, Angst-, Panik- und Zwangsstörungen bei Kindern und Jugendlichen deutlich zugenommen. Zudem steigt die Zahl der Kinder und Jugendlichen, die Schullust zeigen oder die Schule ganz verweigern.

Vor diesem Hintergrund ist die Tatsache, dass die Leitung der Beratungsstelle in Ober-Ramstadt nach längerer Vakanz wieder besetzt werden konnte, sehr erfreulich. Die Diplom-Psychologin Hannah Bachmann bringt als psychologische Psychotherapeutin berufliche Erfahrung im Bereich der Beratungsarbeit, Psychotherapie sowie der kinder- und jugendpsychiatrischen Versorgung mit. Sie und ihre Kolleginnen Helen Mannert

(Leitung der Beratungsstelle Groß-Umstadt) und Angelika Wedel (Leitung der Beratungsstelle Pfungstadt) versuchen gemeinsam mit ihren Teams, zeitnah für die Menschen da zu sein und Entwicklungsprozesse anstoßen zu können, auf deren Grundlage die Betroffenen ihre Probleme lösen und sich wieder als selbstwirksam wahrnehmen zu können.

Ladadi

Neuer, kostenloser Kurs „Stufen des Lebens“

EFG und EKNR laden zu vier Terminen im Januar und Februar ein

Mühltal. Haben Sie schon erlebt, dass Ihnen jemand ein Ja entgegenbrachte, obwohl Sie sich selbst nicht bejahen können? Ein Ja lässt uns aufleben und verleiht uns neuen Schwung. Aber wie schnell sind wir dabei, uns zu verneinen und nur das Negative an uns selbst und an anderen zu sehen. Diese negative Haltung wird zum Nährboden für Minderwertigkeitsgefühle, Bitterkeit und Selbstmitleid. Jesus Christus hat dafür geworben, dass

die Menschen das bedingungslose Ja Gottes als Lebensgrundlage für sich erfahren. Im Kurs „Stufen des Lebens“ wollen wir durch Gestaltung und Entwicklung von Bodenbildern entdecken, wie biblische Texte für unseren Weg auf den Lebensstufen Bedeutung gewinnen können. Es lohnt sich, bei diesen Bildern zu verweilen, denn die Fragen anderer und auch der Blick auf eigene Erlebnisse, die manchmal erst durch

das Wahrnehmen solcher Bilder bewusst werden, kann zu ganz neuen Glaubenserfahrungen führen. Ein Kurs umfasst vier in sich abgeschlossene Einheiten von je zwei Stunden wöchentlich. In der Pause gibt es Getränke und Zeit zum Gespräch. Diesen neuen, kostenlosen Kurs bieten wir als Evangelisch-Freikirchliche Gemeinde Mühltal in Zusammenarbeit mit der Evangelischen Kirchengemeinde Nieder-

Ramstadt an am 22. und 29. Januar sowie 5. und 12. Februar 2024, in der EFG Mühltal, Stiftstraße 47, jeweils in der Zeit von 19.30 Uhr bis 21.45 Uhr. Die Leitung haben Irmtraut Dornbach und Anne Güngerich. Anmeldungen erbeten per Telefon oder E-Mail; Infos: Mobil: 0160 75 40 352 oder d.talent-goeckel@efg-muehltal.de.

Dagmar Talent-Göckel
EFG Mühltal

„Business Feeling“ im Fachraum für Berufsorientierung

Die Strahlemann® Talent Company an der Ober-Ramstädter GCLS ist eröffnet

Ober-Ramstadt. Im Juli fiel der Startschuss für die Talent Company, einen Fachraum für Berufsorientierung, an der Georg-Christoph-Lichtenberg-Schule in Ober-Ramstadt. Mit einem bunten Rahmenprogramm aus Schüler-Beiträgen und Grußworten der Projektbeteiligten wurde diese am 15. November eröffnet.

Die Talent Company ist farbenfroh und sehr modern eingerichtet. Internetfähige PCs für Rechercharbeiten, Bewerbungstrainings und mehr sowie weitere Präsentationstechnik, ein Arbeitsbereich und sogar eine Lounge-Ecke sind in ihr enthalten. Also „Business Feeling“ statt Schulalltag. „Die Talent Company bündelt zukünftig alle bestehenden Berufsorientierungsangebote der GCLS und erweitert diese. In Workshops und Infoveranstaltungen mit regionalen Ausbildungsbetrieben begegnen sich Schüler und Unternehmen notenunabhängig und frei von Bewerbungs-Stress. Die „Job Wall“ bildet zudem die Ausbildungsmöglichkeiten der kooperierenden Unternehmen dauerhaft ab“, berichtet Netsa-net Berhane, die Projektverantwortliche der Strahlemann-Stiftung. Dr. Ingo Koch, Vorstand der Strahlemann-Stiftung, ergänzt:

„Mit dem Talent-Company-Projekt möchten wir frühzeitig Brücken zwischen Schule und Wirtschaft bilden und Synergien schaffen, die Jugendlichen zielgerichtet berufliche Perspektiven geben und den Unternehmen helfen, die Fachkräfte von morgen zu finden.“ Schulleiterin Sabine Gatzweiler bestätigt die Wichtigkeit von Berufsorientierungsmaßnahmen und die Nachhaltigkeit des Talent-Company-Projekts: „Für Schüler ist es schwierig, alleine den Überblick über ihre Optionen bei der Fülle an Berufsmöglichkeiten zu behalten. Berufsorientierung in der Schule soll dabei unterstützen, die richtige Wahl zu treffen. Sie soll dabei helfen, die eigenen Interessen und Stärken festzustellen, um eine erfüllende berufliche Laufbahn zu planen. Dies hat einen erheblichen Einfluss auf die Lebensqualität und die Zufriedenheit jedes Menschen.“ Talent-Company-Koordinator Marc-André Herd ergänzt: „Berufsorientierung ist nicht erst seit heute wichtig. Und trotzdem ist sie wichtiger denn je. Wir wissen das aus eigener Erfahrung sehr gut, weil wir - obwohl im wirtschaftsstarken Rhein-Main-Gebiet aufgewachsen - selbst auch während der Schulzeit wenig bis

keinen Kontakt zu den Firmen vor Ort hatten. Mit unserem neuen Berufsorientierungsraum verbinden wir daher eine Vision. Nämlich, dass wir Berufsorientierung für unsere Schüler in der GCLS dauerhaft und langfristig realisieren werden. Das ist für uns ein echtes Herzensprojekt.“ Förderer des Projekts sind: Hahn Air Foundation, Dieter-Schwarz-Stiftung, DAWSE, Datron AG, baier & michels GmbH & Co. KG und Hammermühle. Norbert Salcher, Vorstand der Hahn Air Foundation, dazu: „Generell ist es wichtig, dass junge Menschen Berufe finden, die ihnen Freude machen und in denen sie Erfüllung finden können. Menschen, die Freude am Beruf haben, sind in der Regel kreativer und tragen zu einem positiven Arbeitsumfeld bei. Es wäre schön, wenn jeder junge Mensch den Beruf findet, der seinen Talenten entspricht. Jugendliche sollen die bestmögliche Orientierung für den Eintritt ins Arbeitsleben erhalten. Die Talent Company sehen wir als signifikanten Beitrag dazu.“ Stadt und Kreis unterstützen das Projekt als Schulträger. Tobias Silbereis, Bürgermeister von Ober-Ramstadt, sieht das Projekt als sehr zeitgemäß: „Die

Berufsorientierung ist der zentrale Wegpunkt zum Einstieg in das Berufsleben. Wir empfinden seit einiger Zeit einen Arbeitnehmermarkt. Das bedeutet, dass sich Arbeitnehmer ihr künftiges Unternehmen fast aussuchen können, wohingegen es Arbeitgeber immer schwerer haben, vakante Stellen adäquat besetzen zu können. In dieser Situation ist es für Unternehmen wichtig, Schüler direkt ansprechen und mit dem Unternehmens-Portfolio überzeugen zu können. Die Talent Company ist eine absolute Win-Win-Situation für Schüler und Unternehmen.“ Landrat Klaus Peter Schellhaas hat die Schirmherrschaft übernommen und freute sich anlässlich der Eröffnung: „Viel-fach liegt bei den Jugendlichen der Fokus nur auf dem Abschluss. Aber es fehlt die Information über das breite Spektrum, das es nach der Schule gibt. Es ist wichtig, hier möglichst alle Akteure kennenzulernen, damit die Jugendlichen wissen, was von ihnen nach der Schule erwartet wird. Die Talent Company war und ist ein Platz, wo dies stattfinden kann.“

Strahlemann-Stiftung



Eröffnungszereemonie: Bei der Einweihung der neuen Strahlemann® Talent Company an der GCLS durchschneiden das Band (von links): TC-Koordinatorin Monika Heinlein; Bürgermeister Tobias Silbereis; Schulleiterin Sabine Gatzweiler; Landrat Klaus Peter Schellhaas; Matthias Martiné, Vorstandssprecher der Volksbank Darmstadt Mainz eG; Norbert Salcher, Hauptförderer Hahn Air Foundation; Strahlemann-Vorstand Dr. Ingo Koch und TC-Koordinator Marc-André Herd. Foto: Strahlemann-Stiftung



Eine Vase aus Cogoleto: Peter Lang (links) war 23 Jahre lang bei der Stadtverwaltung angestellt und hat sich große Verdienste erworben bei der Kontaktpflege zu den Ober-Ramstädter Partnerstädten. Die Vase hat Peter Lang beim 40-jährigen Verschwisterungsjubiläum mit der italienischen Schwesterkommune im Jahr 1999 erhalten. Jetzt hat er sie Bürgermeister Tobias Silbereis zu treuen Händen übergeben. Foto: Stadt OR

Kinderbücher spenden	Käseabend am 17. Februar	Männer und Kinder am Werk
-----------------------------	---------------------------------	----------------------------------

Ober-Ramstadt. Es gibt Bewegung in der kleinen Bücherei im Gemeindezentrum Eiche. Bei seinem letzten Treffen hat das Team entschieden, sich von „Ladenhütern“ zu trennen. Der Schwerpunkt soll zukünftig auf Kinder- und Jugendbüchern liegen. Damit nach dem Aufräumen und Aussortieren die Lücken nicht zu groß sind, bittet das Büchereiteam um Spenden von gut erhaltenen, aktuellen Kinder-, Kinder- oder Jugendbüchern. Sie sollten nicht vor 2013 erschienen sein. Die Abgabe kann unkompliziert in gelbe Kisten erfolgen, die vor der Tür des Gemeindezentrums Eiche, Danziger Straße 1, zu finden sind. Bei einer größeren Menge an Buchspenden oder bei Fragen bittet das Team um eine E-Mail an: buecherei@evkgor.de.

Christa Hermann
Ev. Familienzentrum OR

Ober-Ramstadt. Wenn sie Freunden gerne einen gemütlichen Abend zusammen schenken möchten, ist vielleicht der Käseabend im Gemeindezentrum Eiche genau das Richtige. Am Samstag, 17. Februar 2024, lädt Ute Schöttner um 19 Uhr zu einem gemütlichen Käseabend mit Bio-Käse und hausgemachten Köstlichkeiten, Brot und Wein ein. Laden Sie Freunde ein und lassen sie verwöhnen! Es können Gutscheine erworben werden. Die Kosten betragen 17 Euro pro Person ohne Getränke. Weitere Infos, Anmeldung und Gutscheine gibt es bei Ute Schöttner unter Telefon 0151-59454706 (werktags ab 16.30 Uhr) oder E-Mail: naturnachmittag@evkgor.de.

Christa Hermann
Ev. Familienzentrum OR

Ober-Ramstadt. Am Samstag, 20. Januar 2024, sind von 14.30 bis etwa 18 Uhr Kinder ab etwa 4 Jahren in Begleitung von Papas, Opas oder Paten eingeladen zum gemeinsamen Werken. Bei dem Treffen im Gemeindezentrum Eiche, Danziger Straße 1, werden Roboter, Maschinen und Fantasiewesen aus Wertstoffen gebaut. Elke Colón-Michel und Christa Hermann unterstützen beim Umsetzen der eigenen Ideen. Wer interessante Wertstoffe zu Hause findet, Verpackungsmaterial, Reste von Geräten, Draht, Schrauben, Muttern etc., kann diese gerne mitbringen. Das Angebot ist kostenfrei, über eine Spende für das Familienzentrum freuen wir uns. Anmeldung: Christa Hermann, familienzentrum.ober-ramstadt@ekhn.de oder Telefon 0157-88280555.

Christa Hermann
Ev. Familienzentrum OR

Neujahrs-Wochen*

01.01. bis 31.01.2024

Gültig nur für Augenoptik!

- Ab einem Einkaufswert von 250 Euro sparen Sie 50 Euro
- Ab einem Einkaufswert von 500 Euro sparen Sie 100 Euro
- Ab einem Einkaufswert von 1000 Euro sparen Sie 200 Euro

*Aktion nicht mit anderen Gutscheinen und Sonderangeboten kombinierbar.

Hirt
Augenoptik & Hörakustik

Darmstädter Str. 6
Ober-Ramstadt

Optik: (06154) 51407
Akustik: (06154) 51420
Inhaber: Karina van Rooijen

P
Kostenlose Parkplätze im Hof

Weihnachts- & Neujahrsgrüße

Odenwald
Apotheke

Frohe Weihnachten
UND EIN GESUNDES NEUES JAHR!

Dr. Gerald von Schumann
Odenwaldstraße 122, 64372 Ober-Ramstadt / Modau

06154-18 23
service@odenwald-apotheke.de

Find us on
Facebook

FROHE WEIHNACHTEN UND EIN GUTES NEUES JAHR!

Danke
unseren Kunden, Geschäftspartnern und Freunden für die gute und erfolgreiche Zusammenarbeit, für ihr Vertrauen und ihre Treue.

ROTH
Land-, Forst & Gartentechnik

Jürgen Roth
Odenwaldstr. 40 · 64397 Brandau
Tel. (06254) 1322
Mail: info@roth-brandau.de

STIHL
DIENST

Wir bedanken uns bei unseren Kunden für das entgegengebrachte Vertrauen und wünschen Ihnen frohe Weihnachten und einen guten Rutsch ins neue Jahr.

Nixdorf
Dachdeckermeisterbetrieb

Thomas Nixdorf
Dachdeckermeister
Pragelatostraße 107
64372 Ober-Ramstadt
Mobil: 0151 / 1273 74 92
thomasnixdorf@gmx.de

Dacheindeckung
Flachdachabdichtung
Dachstuhlbau
Spenglerarbeiten
Solaranlagen
Photovoltaikanlagen
Reparaturarbeiten

Reifen Merz
KFZ-MEISTERWERKSTATT

Das Reifen Merz Team wünscht
frohe Weihnachten
und einen guten Start ins neue Jahr!

Reifen Merz · Kfz-Meisterbetrieb
Dieselstraße 3 · 64372 Ober-Ramstadt · Tel. 06154 / 58 28 3
info@reifen-merz.de · www.reifen-merz.de

point
S
Reifen, Reifen-Service

AUTO FIT Auto Schwerer GmbH

Mit den besten Weihnachtsgrüßen und eine besinnliche Zeit, verbinden wir unseren besten Dank für das entgegengebrachte Vertrauen und angenehme Zusammenarbeit.

Wir wünschen herzlichst allen unsern Kunden, Freunden und Bekannten für das Jahr 2024 viel Glück, Erfolg, Zufriedenheit und Gesundheit.

Seit 45 Jahren
Citroën Vertragspartner

Alt Hoxhohl 32 · 64397 Modautal · Tel.: 06167/ 393

CITROËN

Wir wünschen fröhliche Weihnachten und alles Gute und Gesundheit für das neue Jahr!

WIRTHWEIN MEDICAL
Forming Innovation.

www.wirthwein-medical.com

2024
2023

Wir bedanken uns bei allen, die wir in diesem Jahr in Sachen Marketing unterstützen durften und freuen uns auf 2024 mit vielen kreativen Projekten.

Wir wünschen allen ein harmonisches Weihnachtsfest und ein glückliches, gesundes und erfolgreiches neues Jahr!

TOP IDENTITY
Marketing und Design mit Leidenschaft

top identity Gesellschaft für Digital- u. Printmedien mbH
Berliner Ring 161a · 64625 Bensheim
Telefon: 062 51.70 96 70
www.topidentity.de

Herausgeber der Heimatzeitungen

Mühltal post Modau blick

Allen Kunden, Freunden und Bekannten wünschen wir frohe Weihnachten und ein gutes neues Jahr.

... seit 1986

SPAHN
BAU- & WERKZEUGMARKT

WOLFGANG SPAHN
Röhrstr. 18 · 64372 Ober-Ramstadt
Telefon (06154) 1375
www.spahn-online.com

Kamm & Schere

Ein herzliches Dankeschön für Ihr / Euer Vertrauen und Treue im vergangenen Jahr.

Ich wünsche allen Kunden, Freunden und Bekannten ein friedvolles Weihnachtsfest und einen guten Start ins neue Jahr.

Christine Janke

Römerweg 14 · Frankenhäuser · Telefon 06167 / 669

LUCKY SERVICE
MEISTERWERKSTATT

Wir wünschen unseren Kunden
frohe Weihnachten
und eine gute Fahrt ins neue Jahr.

...damit's fährt!

Lucky-Service GmbH
Rheinstraße 28b
64367 Nieder-Ramstadt
Tel. 06151-39 66 501
Fax 06151-39 66 904

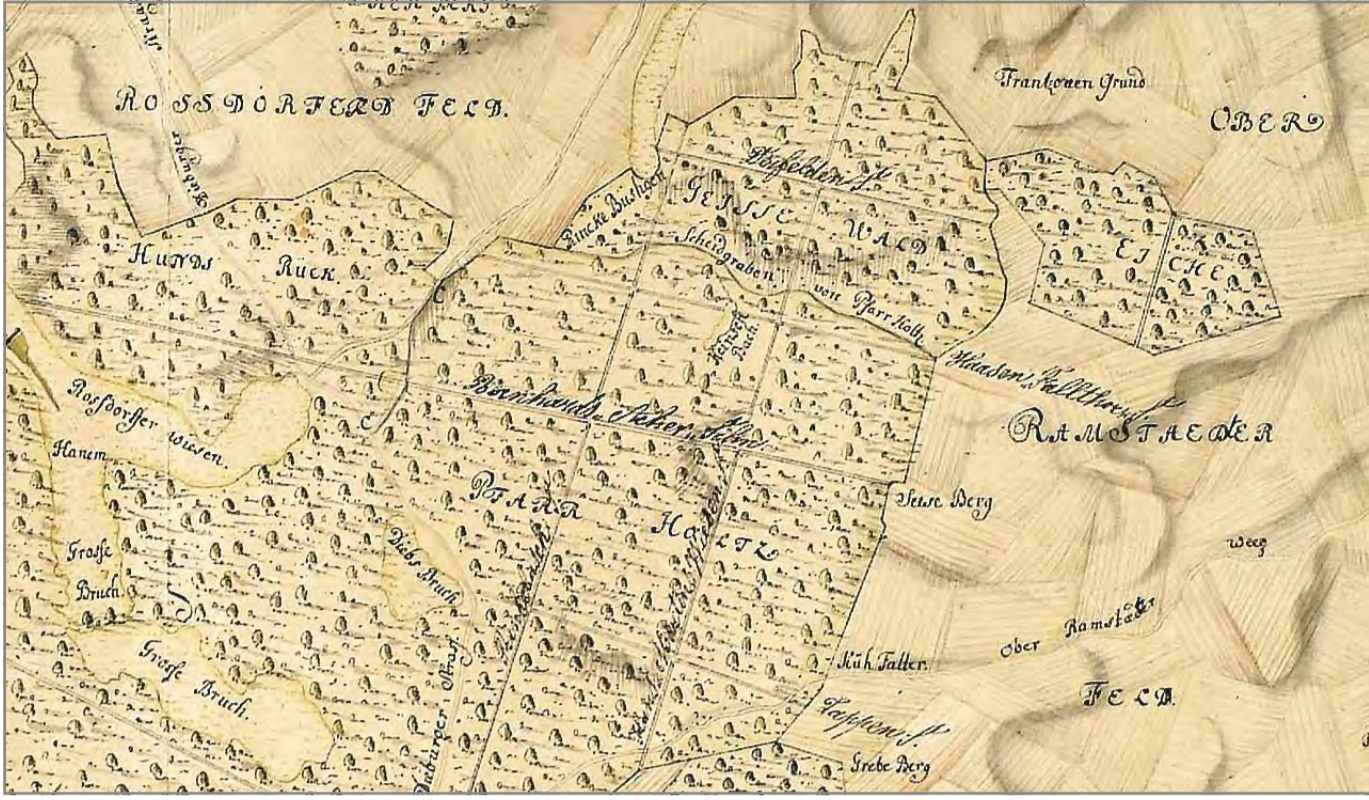
REMISE
Ober-Ramstadt
Inh.: Hilde und Thomas Horst

Allen Gästen sagen wir ein herzliches Dankeschön. Wir freuen uns auch im neuen Jahr auf Ihren Besuch und wünschen frohe Festtage und einen guten Rutsch.

Gerne richten wir Ihre Feierlichkeit aus.

Öffnungszeiten: Mittwoch 12 - 14 und 17 - 22 Uhr
Donnerstag 17 - 22 Uhr · Freitag 17 - 23 Uhr
Samstag 16 - 23 Uhr · Sonntag 11 - 22 Uhr
Montag 17 - 22 Uhr · Dienstag Ruhetag

Entengasse 2 · 64372 Ober-Ramstadt · Tel. 06154 4039750



„Pfarrholz“ und „Geißenwald“: Ausschnitt einer Karte des Bessunger Waldes von 1722 mit den im Vertrag von 1621 genannten Ober-Ramstädter Waldbezirken. Im Bild rechts oben das damals noch bewaldete „Eiche“. Bild: Staatsarchiv Darmstadt

Ein denkwürdiger Tauschhandel

Neujahrsspaziergang mit dem Verein für Heimatgeschichte - Führung Gernot Scior

Ober-Ramstadt. Der etwa anderthalb Stunden dauernde Neujahrsspaziergang mit dem Verein für Heimatgeschichte thematisiert den denkwürdigen Tauschhandel „Wald gegen landgräflichen Hofbesitz“ zwischen Landgraf Ludwig V. und der Gemeinde Ober-Ramstadt aus dem Jahr 1621. Die historische Wanderung wird geführt von Gernot Scior.



Jagdrecht vorbehalten: Landgraf Ludwig V. von Hessen-Darmstadt, 1577 bis 1626, behielt sich auch das Jagdrecht vor. Bild: Stadtarchiv Darmstadt

Nach dem im Ober-Ramstädter Stadtarchiv aufbewahrten Vertrag tauschte Landgraf Ludwig V. seine sieben Lehnshöfe in Ober-Ramstadt und den in der Ober-Traisaer Gemarkung gelegenen landgräflichen Hof ein gegen ein größeres kommunales Waldgebiet, den „Spieß“ genannten Wald, den daran gelegenen „Bruch“ (Diebsbruch) und das „Pfarrholz“.

Die auch heute noch Spieß und Pfarrholz genannten Waldbezirke, längst wieder Teil der Ober-Rams-

tädter Gemarkung, liegen östlich der Grenze zum Bessunger Wald. Die Alte Dieburger Straße trennt den „Spieß“ vom östlich gelegenen „Pfarrholz“, das im Osten vom „Scheidgraben“ begrenzt wird. Der daran anschließende „Geißenwald“ verblieb 1621 bei Ober-Ramstadt mit allen Rechten der Waldnutzung. Im Falle einer angesetzten Jagd behielt Ludwig V. sich vor, den „Geißenwald“ für 8 bis 14 Tage sperren zu lassen, um hier ungehindert sein Jagdrecht ausüben zu können.

Durch den Tausch erhielt Ludwig V. ein wesentlich vergrößertes Jagdgebiet im Südosten Darmstadts. Ober-Ramstadt dagegen verlor für die folgenden 250 Jahre bis zur Aufgabe der hofischen Jagd 1769 alle Nut-

zungsrechte an diesem Teil des Markwaldes.

Ludwig V. konnte seine Begeisterung für die Jagd nicht lange ausleben. Als er 1626 starb, litt sein Land schon sehr unter den Folgen des sich ausweitenden Dreißigjährigen Krieges.

Treffpunkt zum Neujahrsspaziergang ist an der Schutzhütte des Odenwaldklubs am Kuhfalltor. Festes Schuhwerk und eventueller Regenschutz werden empfohlen. Anschließend laden wir alle Teilnehmer zu einem Teller warmer Gulaschsuppe ein. Über eine rege Teilnahme freuen wir uns, Gäste sind uns auch sehr willkommen.

Martel Döring
Verein für Heimatgeschichte

WEIHNACHTEN

bei seh&hörbar

100 EURO
WEIHNACHTSBONUS
für Ihren Einkauf ab 500 €*

Last Minute
GESCHENK-
IDEEN

50 EURO
WEIHNACHTSBONUS
für Ihren Einkauf ab 300 €*

* Gültig bis 27. Januar 2024. Nicht mit anderen Aktionsangeboten kombinierbar.



seh&hörbar by Julia Maß e.Kfr.
Darmstädter Str. 66 · 64372 Ober-Ramstadt
Telefon 06154 35 47 · info@seh-und-hoerbar.de
www.seh-und-hoerbar.de

Wir bringen Sie ganz **GROSS** raus!

XL ANZEIGEN

Holen Sie sich den Platz den Sie verdienen

Wir beraten Sie gerne!

06251-709660

Mühltalpost und Modaublick
Ihre Heimatzeitungen
www.mue-mo.de



Dankeschön, dass wir auf Sie zählen können!

Herzlichen Dank für Ihre
Treue im Jahr 2023!

Wir schätzen Ihre Unterstützung
und freuen uns darauf,
Sie auch im kommenden
Jahr wieder begleiten
zu dürfen.

Im Namen des
gesamten Mue-Mo-Teams
Falk, Manu, Doreen und Yvonne



Produkte der Top identity GmbH

Die neuen Mediadaten und
Erscheinungstermine stehen online!



Vereine online

- | | | |
|--|--|---|
| <p>Amputierte Ganz Im Leben (A.G.I.L.e.V.)
www.agil-muehltal.de</p> <p>ASB Darmstadt-Starkenburg
www.asb-darmstadt.de</p> <p>Angelsportverein Modau
www.asv-modau.de</p> <p>Bündnis 90 / Die Grünen
www.gruene-modautal.de</p> <p>CDU Modautal
www.cdu-modautal.de</p> <p>ChorPusdelicti Rohrbach
www.chor-pusdelicti.de</p> <p>DRK Modautal
www.drk-modau.de</p> <p>DLRG Ober-Ramstadt
www.ober-ramstadt.dlrg.de</p> <p>Feuerwehr Modautal
www.feuerwehr-modautal.de</p> <p>Freiwillige Feuerwehr Modau</p> <p>Freiwillige Feuerwehr Ober-Ramstadt
www.feuerwehr-ober-ramstadt.de</p> <p>Freiwillige Feuerwehr Wembach-Hahn
www.feuerwehr-wembach-hahn.de</p> <p>Freiwillige Feuerwehr Modau
www.feuerwehr-modau.de</p> <p>GewerbeNetz Modautal
www.gewerbe-modautal.de</p> <p>Gewerbeverein Ober-Ramstadt
www.gv-ober-ramstadt.de</p> <p>GV „Sängerlust“ Brandau e.V.
www.saengerlust-brandau.de</p> | <p>Karnevalverein Modau 2000 e.V.
www.kvm2000.de</p> <p>Kindergarten Förderverein Ernsthofen e.V.
www.kiga-foev-ernsthofen.de</p> <p>Kerbverein Brandau
www.brenner-kerb.de</p> <p>Kiga Fov. Ernsthofen e.V.
www.kiga-foev-ernsthofen.de</p> <p>KSG Brandau e.V.
www.ksgbrandau.de</p> <p>Landfrauenverein Ober-Ramstadt
www.landfrauen-ober-ramstadt.de</p> <p>Musik im Modautal e.V.
www.musikschule-ober-ramstadt.de</p> <p>NABU Gr. Modau-Asbach
www.nabu-asbach.de</p> <p>OWK Ernsthofen
www.owk-ernsthofen.de</p> <p>OWK Ober-Ramstadt
www.odenwaldklub.de</p> <p>Reit- und Fahrverein Modautal
www.ruf-modautal.de</p> <p>Sängervereinigung Frohsinn 03 Modau e.V.
www.frohsinn-modau.de</p> <p>SKG Ober-Ramstadt
www.skg-ober-ramstadt.de</p> <p>SKG Wembach-Hahn
www.skg-wembach-hahn.de</p> <p>SPD Modautal
www.spd-modautal.de</p> | <p>Sportfliegerclub Darmstadt
www.sfc-darmstadt.de</p> <p>Sportgemeinschaft Modau e.V.
www.sgmodau.de</p> <p>SV 1955 Rohrbach e.V.
www.sv1955rohrbach.de</p> <p>TC Brandau e.V.
www.tc-brandau.de</p> <p>TC Ernsthofen e.V.
www.tc-ernsthofen.de</p> <p>TC Ober-Ramstadt e.V.
www.tc-ober-ramstadt.de</p> <p>TSV Modau 1921 e.V.
www.tsv-modau.de</p> <p>TSV 1960 Ernsthofen e.V.
www.tsv-ernsthofen.de</p> <p>TV 1877 e.V. Ober-Ramstadt
www.tv-ober-ramstadt.de</p> <p>TV Asbach e.V.
www.tv-asbach.de</p> <p>Sozialverband VdK, Ortsverband Modau
www.vdk.de/ov-modautal</p> <p>Sozialverband VdK, Ortsverband Ober-Ramstadt
www.vdk.de/ov-ober-ramstadt</p> <p>Verein für Heimatgeschichte - Museum Ober-Ramstadt
www.museum-ober-ramstadt.de</p> <p>Verschönerungsverein Allertshofen / Hoxhohl
www.v-v-allhox.de</p> <p>Vogel- und Naturschutzgruppe Brandau e.V.
www.vogelschutz-brandau.de</p> |
|--|--|---|

Richtigkeit und Vollständigkeit ohne Gewähr



Auch der Rettungshubschrauber ist gelandet: Das First-Responder-Team des DRK-Ortsvereins Modau/Modautal ist schon vor Ort. Foto: Thiemo Gollnick

Die unbekanntenen Helden

Anerkennung gebührt allen Unterstützern, die den Rettern den Rücken frei halten

Modau/Modautal. Zu Recht wurden Krankenhaus- und Pflegepersonal, Sanitäter und Feuerwehrleute mit Beifall vom Balkon geehrt. Stets geraten auch die ehrenamtlichen Helfer vom THW und DRK und anderen Hilfsdiensten in den Fokus der Medien. Wenn ein Unglück geschieht, egal ob bei einer Überschwemmung, bei der Tausende in Not geraten, oder einfach „nur“, wenn ein Auto im Graben landet, sind sie da: ehrenamtliche Sanitäter und Feuerwehrleute. Egal ob jemand hauptberuflich Hilfe leistet und Leben rettet oder dies ehrenamtlich in seiner Freizeit tut, egal welcher Organisation dieser Helfer angehört, alle haben etwas gemeinsam: Meist machen sie etwas ganz anderes, wenn alarmiert wird. Dem Kind wird eine Gutenachtgeschichte vorgelesen, man kehrt vom Sport abzuholen oder sitzt im Büro, steht im Lager oder hinterm Tresen und plötzlich piept der Melder. Es wird alles stehen und liegen gelassen. Retter und Helfer eilen, um Menschen in Not zu helfen. Insbesondere die ehrenamtlichen Helfer können dieser Hilfsbereitschaft nur dann nachgehen, wenn sie im persönlichem Umfeld Unterstützung erfahren. Mäht der alarmierte Helfer den Rasen, kann er dies nach dem Einsatz fortführen. Aber was ist mit dem Kind, dem gerade vor-
berufliche Leben abrupt zu unterbrechen, um Menschen in Not zu Hilfe zu kommen. Alle Feuerwehrmänner, Sanitäter oder THWler sind selbst die Helfer, haben aber im Hintergrund mindestens einen oder zwei weitere Unterstützer, die es ermöglichen, dass Menschen in Not geholfen werden kann. All denjenigen, die hinter den Rettungskräften stehen und immer wieder spontan ihren Alltag anpassen, damit die beruflichen und ehrenamtlichen Helfer sich einem Notfall widmen können, gebührt eine ganz große Anerkennung.

Thiemo Gollnick
DRK-OV Modau / Modautal

SO EINFACH!
SO GÜNSTIG!

Ihre Kleinanzeige.
Informieren Sie sich jetzt!

QR-Code scannen oder auf
mue-mo.de/anzeigen/#kleinanzeigen

Mühltalpost und Modaublick
Ihre Heimatzeitungen
www.mue-mo.de

mühltal post **Modau blick**

Weihnachts- & Neujahrsgrüße

Ein gesegnetes Weihnachtsfest und ganz viel Liebe fürs neue Jahr

HAIRSTYLING
MODAU

Anita Roth
Kirchstraße 5
64372 Ober-Ramstadt/Modau
Tel.: 06154/3302

DANKE!

PFLEGETEAM MoSaik

Das Jahr ist fast geschafft, wir haben es gemeinsam vollbracht ...

2023 ... Ein Jahr mit vielen Hürden, ein unerwarteter Umzug, Mitarbeiter die gekommen und andere die gegangen sind, sicheres Geleit für unsere Mitarbeiter, die auf der Straße unterwegs sind, alles das haben wir gemeinsam erlebt und gemeistert.

Besonders denken wir an unsere Kunden, die von uns gegangen sind. Wir trauern nicht, sondern freuen uns an der Zeit, die wir mit Ihnen verbringen durften.

Weihnachten ist die Zeit für Dankbarkeit. Danke für das Vertrauen, für die gute Zusammenarbeit und besonders dafür, dass Sie Teil des Ganzen sind! Wir wünschen Ihnen eine Weihnachtszeit voller Lachen und Freude mit Ihren Lieben. Mögen Sie im kommenden Jahr mit Glück, Gesundheit und Fröhlichkeit gesegnet werden.

Monica Glaubrecht und das Team Mosaik

Ein großes Dankeschön möchte ich besonders an den wertvollsten Teil des Ganzen aussprechen.

„Liebe Mitarbeiter“, ihr seid ein großartiges Team, eure Leistung ist sensationell.

Ich möchte keinen von euch missen. Danke für eure Kraft und die Liebe, Geduld und Fürsorge, die ihr unseren Kunden entgegenbringt.

Eure Monica Glaubrecht

Wir suchen Verstärkung ... werde auch du ein Teil des Ganzen.

Unser Büro
Pflegeteam MoSaik UG
Kirchstraße 36
64372 Ober-Ramstadt / Modau
Tel.: 06154 69 49 169

Beratungsbüro
Groß-Bieberau
Bahnhofstraße 3
64401 Groß-Bieberau
Tel.: 06162 94 39 404

Fax: 06154 69 49 159
info@pflegeteam-mosaik.de
pflegeteam-mosaik.de

Ein herzliches Dankeschön

sagen wir auf diesem Wege allen Kunden, Freunden und Bekannten für das Vertrauen, das sie uns im vergangenen Jahr entgegengebracht haben. Wir wünschen allen ein besinnliches Weihnachtsfest, Gesundheit und Zuversicht für das neue Jahr.

Fachgeschäft für Orth.-Schuhtechnik
KARL W. GÖTZ
Darmstädter Str. 15 · 64395 Brensbach
Telefon 06161 / 2003 · Fax 06161 / 8495
Dienstag Nachmittag geschlossen.

zertifizierter Betrieb

LIA Mobil **Mobile Pflege**

Wir kommen zu Ihnen nach Hause und versorgen Sie ambulant. Unsere Pflegearbeit geht Hand in Hand mit unserem Wohn- und Pflegeheim und im engen Dialog mit Ihnen und Ihren Angehörigen. Wir freuen uns Sie kennenzulernen.

06167 9398484 mobil@lia-asbach.de www.lia-asbach.de

Frohe Weihnachten und einen guten Start ins neue Jahr.

LIA Mobil · Brückenstraße 19 · 64397 Modautal/Asbach

B 426: Ortsumfahrung Ober-Ramstadt/Hahn

Hessen Mobil: Sachstand und Ausblick der Arbeiten – Freigabe geplant für Ende 2025

Ober-Ramstadt/Hahn. Die im Dezember 2022 begonnenen Bauarbeiten zum Neubau der Ortsumfahrung Hahn im Zuge der B 426 verlaufen derzeit wie geplant. Zu den bereits fertiggestellten und begonnenen Arbeiten zählt zu einen die Geh- und Radwegebrücke, abgeschlossen seit September 2023. Die Brücke führt künftig rund 250 Meter nach dem Bauanfang (westlich von Hahn) den Geh- und Radverkehr unter der neuen B 426 hindurch. Neben der entstehenden Wirtschaftswegebrücke und einer Querung für den Geh- und Radverkehr am neuen Kreisverkehrsplatz hilft diese, das bestehende Wirtschafts- und Radwegenetz zu erhalten und die Erhol- und Freizeitfunktion der umliegenden Landschaft zu bewahren. Die Kosten zur Herstellung der Geh- und Radwegebrücke belaufen sich auf etwa 850.000 Euro. Mit der Einrichtung der Baustelle starteten am 29. November die Bauarbeiten

zur Herstellung der Wirtschaftswegebrücke, die in Zukunft einen landwirtschaftlich und freizeittlich genutzten Wirtschaftsweg über die Ortsumfahrung der B 426 führt.

**ICH BIN EINE
SATELLITEN
ANZEIGE**

**ICH KOSTE
NUR 72 EURO
zzgl. MwSt.**

Die neue, etwa 4,50 Meter breite Brücke schafft dem Geh- und Radverkehr, sowie landwirtschaftlichen Fahrzeugen eine Verbindung zur Ortstlage Ober-Ramstadt. Zur Herstellung der einfeldrigen, integralen Brücke werden rund 106 Tonnen Bewehrungsstahl und etwa 650

Kubikmeter Beton benötigt. Die Arbeiten dauern voraussichtlich bis Ende November 2024 an. Die Kosten belaufen sich auf etwa 1,8 Millionen Euro.

Seit Mitte Oktober laufen zudem die Bauarbeiten zur Herstellung des Kreisverkehrsplatzes östlich von Hahn, der die neue Ortsumfahrung mit der vorhandenen B 426 und der L 3477 verbindet. Die Arbeiten hierzu werden bis Sommer 2024 andauern. Die Anbindung des Stadtteils Hahn an das übergeordnete Straßennetz erfolgt zukünftig ausschließlich über diesen Kreisverkehrsplatz, der auch die neue Ortsumfahrung mit der vorhandenen B 426 und der L 3477 verbindet.

Der Kreisverkehr verfügt nach seiner Fertigstellung über einen Radius von 22,5 Metern und einer Fahrbahnbreite von rund 7 Metern. Die Fahrbahn sowie die Zufahrten werden bis zu einer Länge von etwa 15 Metern in Beton ausgeführt. Die Kosten be-

laufen sich auf rund 1,8 Millionen Euro. Voraussichtlich im August 2024 beginnen die Bauarbeiten zum Bau einer Stützmauer, die sich am westlichen Bauanfang befindet. Die Stützwand gleicht den Geländesprung zwischen der Einschnittsböschung und dem parallel geführten Radweg beziehungsweise der neuen B 426 aus. Sie wird etwa 100 Meter lang und rund 1,80 Meter hoch. Die Arbeiten sollen rund sieben Monate andauern.

Ebenfalls im August 2024 beginnt nach derzeitiger Planung der Straßenbau der rund 1,8 Kilometer langen Trasse. Die Freigabe der neuen Ortsumfahrung ist für Ende 2025 geplant.

Die bisherige Bundesstraße wird nach Abschluss der Arbeiten teilweise zurückgebaut und fungiert künftig als Stadtstraße.

Hessen Mobil Straßen- und Verkehrsmanagement Heppenheim

Die Ortsumfahrung im Überblick

Die derzeitige Bundesstraße B 426 verläuft von Westen mit einer engen Kurve und einer Gefälle-strecke auf rund 600 Metern auf die Ortsdurchfahrt von Hahn zu. Hier schlängeln sich täglich rund 15.000 Kraftfahrzeuge – darunter ein hoher Anteil an Schwerlastverkehr – durch die schmale, kurvenreiche Ortsdurchfahrt. Vor allem an der Engstelle in der Ortsdurchfahrt kommt es im werktäglichen Pendlerverkehr häufig zu Staus, insbesondere, wenn sich hier zwei oder mehr Lkws begegnen und nicht mehr aneinander vorbeifahren können.

Mit dem Bau der Ortsumfahrung wird bis zu 90 Prozent weniger Verkehr durch die Ortsdurchfahrt fließen. Sie beginnt westlich von Hahn, wird über eine Strecke von rund 1,8 Kilometern nördlich um den Ort herumgeführt und mittels des geplanten Kreisverkehrs wieder an die Bundesstraße angeschlossen. Auf einer Länge von etwa 1.100 Metern ist aufgrund des hohen Lkw-Verkehrsaufkommens ein dreistreifiger Ausbau mit zwei Fahrstreifen in Fahrtrichtung Darmstadt geplant. Um das bestehende Wirtschafts- und Radwegenetz zu erhalten, werden im Zuge der Ortsumfahrung neben dem Streckenbau zwei kleine Brückenbauwerke hergestellt – eine Radwegunterführung und eine Wirtschaftswegüberführung. Die bisherige Bundesstraße wird nach Abschluss der Maßnahme teilweise zurückgebaut und in der Ortstlage bis zum Anschluss an die L 3477 zur Stadtstraße abgestuft.

Die Gesamtkosten des Baus der Ortsumfahrung Hahn belaufen sich auf rund 13 Millionen Euro. Die Kosten werden vom Bund getragen.

engagiert für die Einhaltung der gesetzlichen Vorschriften einzusetzen. Sie sieht das Urteil als Bestätigung ihrer Position und hofft, dass es auch in anderen Gemeinden als Ansporn dient, den Schutz der Umwelt mit ihrer Artenvielfalt in den Vordergrund zu stellen: Klimaschutz beginnt in der Gemeinde.

*Susanne Hoffmann-Maier
Fraktion B 90/Die Grünen
Modautal*

„Klimaschutz beginnt in der Gemeinde“

Grüne Fraktion Modautal: Anwendung des § 13b bei Bauanträgen ist rechtswidrig

Modautal. Die Fraktion der Grünen in Modautal zeigt sich erfreut über die Bestätigung durch das Bundesverwaltungsgericht, das kürzlich entschied, dass beschleunigte Verfahren zur Aufstellung von Bebauungsplänen für kleine Freiflächen im Außenbereich rechtswidrig sind und die Durchführung einer individuellen Umweltsprüfung durchgeführt werden muss. Paragraph 13b Baugesetzbuch ermöglichte es bisher, den Bau von Wohnun-

gen in Gebieten mit angespanntem Wohnungsmarkt ohne eine detaillierte Umweltsprüfung und ohne die sonst vorgeschriebenen Ausgleichsmaßnahmen zu genehmigen. Die Grüne Fraktion hatte seit Einführung der Regelung Bedenken hinsichtlich der Umweltauswirkungen und der nachhaltigen Entwicklung ländlicher Regionen wie Modautal und hat konsequent seit 2016 alle Bauvorhaben ohne Umweltsprüfung und Ausgleichsmaßnah-

men abgelehnt. Fraktionsvorsitzende Susanne Hoffmann-Maier äußerte sich erfreut über das Urteil: „Dieser Erfolg zeigt, dass unsere Ablehnung von § 13b BauGB gerechtfertigt war.“

Es ist ein wichtiger Schritt für den Schutz unserer natürlichen Ressourcen, der Artenvielfalt und somit ein Beitrag zum Klimaschutz und der nachhaltigen Entwicklung des ländlichen Raums.“ Die Grüne Fraktion betont, sich weiterhin



Metzgerei Knapp
seit 1906

Feines für Topf und Pfanne

Ihre Metzgerei in Mühlthal Nieder-Ramstadt
Ober-Ramstädter Straße 1, Telefon: 06151-14380

Filiale Seeheim **Filiale Roßdorf**
Heidelberger Straße 56 Wilhelm-Leuschner Straße 14 b
Telefon: 06257-82323 Telefon: 06154-803705



**Gesund -
Fit - Schön**

Sonderthema in der
Februar-Ausgabe!

Nach dem großen Schlemmen an den Feiertagen wird wieder mehr auf die Figur und die Gesundheit geachtet. Helfen Sie Ihren Kunden zu mehr Gesundheit, Fitness, Schönheit und damit zu mehr Wohlbefinden.

Redaktions- und Anzeigenschluss
ist der 23.01.2024 - 16 Uhr.



Modau blick

Lassen Sie sich unverbindlich beraten:
06251.70 96 60
oder senden Sie uns eine Anfrage
an anzeigen@mue-mo.de

www.mue-mo.de



Ihre Zeitungsbeilage

Wir gestalten,
drucken, verteilen.

Tel.: **06251 709660**

Mühlthalpost und Modautal
Ihre Heimatzeitungen
www.mue-mo.de

Mühlthal post **Modau blick**



ANZEIGE

Vielen Dank!

Bei Ihnen, liebe Kund*innen, Mitarbeiter*innen und Geschäftspartner bedanke ich mich herzlich für Ihre langjährige Treue und das uns entgegengebrachte Vertrauen.

Ihr Werner Merz

AUTOHAUS MERZ

ab 1989 Betrieb der Calpam-Tankstelle in Ober-Ramstadt
März 1993 bis Dezember 2023
Gründung und Führung des Autohaus Merz in Mühlthal / Nieder-Ramstadt

Nach fast 31 Jahren am Standort Nieder-Ramstadt übergebe ich mein Autohaus in die Hände eines langjährigen Mitarbeiters.

Weihnachts- & Neujahrsgrüße der Vereine



Weihnachten ist kein Zeitpunkt und keine Jahreszeit, sondern eine Gefühlslage. Frieden und Wohlwollen in seinem Herzen zu halten, freigiebig mit Barmherzigkeit zu sein, das heißt, den wahren Geist von Weihnachten in sich zu tragen.

John Calvin Coolidge, Jr.

Das Jahr 2023 neigt sich dem Ende zu, für uns heißt das Danke sagen an alle unsere Mitglieder für ihre Treue zum Sozialverband VdK. Bedanken möchten wir uns auch bei allen Geschäftsleuten und Freunden in Ober-Ramstadt, die uns auf so vielfältiger Weise in Jahre 2023 unterstützt haben.

Wir wünschen unseren Mitgliedern, allen Bürgerinnen und Bürgern in Ober-Ramstadt und seinen Ortsteilen eine besinnliche friedvolle Weihnachtszeit und alles Gute, Glück und Erfolg für das Jahr 2024.




Ein solidarisches 2024 wünscht der DGB-Ortsverband Ober-Ramstadt.

Für Frieden – gegen Rechts

v.i.S.d.P. Barbara Ludwig
(Sprecher:inkreis des DGB-OV Ober-Ramstadt)



Arbeitskreis Heimatgeschichte Mühlthal



Allen Mitgliedern, Freunden und Förderern wünschen wir ein frohes Weihnachtsfest und ein gutes Jahr 2024.

Danke

Das gesamte Team vom DRK OV Modau / Modautal möchte sich bei allen bedanken, die durch persönliches Engagement oder finanzielle Förderung unsere diesjährigen Tätigkeiten und Aktionen unterstützt haben. Wir wünschen allen Mitgliedern und deren Angehörigen ruhige und fröhliche Feiertage und einen guten Rutsch ins neue Jahr.

DRK-Ortsvereinigung Modau / Modautal



**Wir wünschen
gesegnete Weihnachten und
ein glückliches und friedvolles
neues Jahr 2024!**



Frohe
Festtage
& ein gutes
neues Jahr

**Frohe Weihnachten
& ein friedliches
neues Jahr**

Auf geht's
bürgernahe Politik in Ober-Ramstadt e. V.

Ein großes DANKESCHÖN


an alle, die uns und unsere Arbeit durch Spenden oder ihre helfenden Hände unterstützen sowie denen, die unseren Schützlingen ein neues Zuhause geben.

Wir wünschen ein schönes Weihnachtsfest und ein friedliches neues Jahr für Mensch und Tier.

Tierfreunde Dieburg e.V.



www.tierfreunde-dieburg.de




Wir wünschen unseren Mitgliedern und Freunden frohe Weihnachten und ein gesundes, friedliches und glückliches neues Jahr.

Verkehrsverein Traisa e.V.
mit BGC




Wir wünschen unseren Mitgliedern und Freunden frohe Weihnachten und alles Gute im neuen Jahr!

**Odenwaldklub
Ortsgruppe Nieder-Ramstadt**



AWO Mühlthal

Frohe Weihnachten und ein friedvolles, gesegnetes 2024 wünschen wir unseren Mitgliedern, Freunden und allen Mühlthaler, Modautaler und Ober-Ramstädter Bürgern und Bürgerinnen. – Wir sind für Sie da!




Gesegnete Weihnachten und ein friedliches und gesundes Jahr 2024 wünscht

Ihre SPD Ober-Ramstadt



Für eine lebenswerte Zukunft
in einer lebenswerten Stadt



Der Ton der Kreidefarbe schmückt nicht nur die Wand, sondern auch Teile des Mobiliars. Foto: DJD/Schöner Wohnen Farbe/Decorize Content Creativ Studio

Platz für Geborgenheit

Mit Kreidefarben das Schlafzimmer naturnah und behaglich Ton in Ton gestalten

(DJD). Bis zu einem Drittel der Lebenszeit verbringt der Mensch im Schlafzimmer. Die Bedeutung, die der Raum für unser Wohlbefinden hat, darf also nicht unterschätzt werden. Zu einer guten und entspannenden Nachtruhe tragen viele Aspekte bei. Eine gute Verdunkelung, die Störungen von außen verhindert, ist ebenso wichtig wie eine aufgeräumte Atmosphäre sowie gesunde, natürliche Materialien. Mit umweltfreundlichen Farben von den Möbeln bis zur Wandgestaltung erhält der Raum eine behagliche Stimmung und präsentiert sich mit dem angesagten Ton-in-Ton-Effekt dabei besonders trendbewusst.

Natürliche Inhaltsstoffe für ein gesundes Raumklima

Wand- und Möbelfarben können sich durch mögliche Emissionen nachteilig auf die Qualität der Raumluft auswirken. Deshalb empfiehlt es sich, bei der Auswahl der Produkte auf die Inhaltsstoffe zu achten. So tragen zum Beispiel Kreidefarben durch ihre natürlichen Bestandteile und die Diffusionsoffenheit zur gewünschten Wohlfühlumgebung bei. Verarbeiten lassen sie sich genauso unkompliziert wie jede übliche Dispersionsfarbe und trocknen dabei deutlich schneller. Die Schöner Wohnen Naturell Kreidefarbe etwa enthält Bestandteile wie Kreide, Porzellanerde, natürliche Pigmente und ein Bindemittel, das

zu 100 Prozent aus nachwachsenden Rohstoffen besteht (nach dem Massenbilanzverfahren). Sie ist frei von Lösemitteln oder Weichmachern und deckt so gut, dass meist ein Anstrich ausreicht. Das unabhängige Umweltzeichen Blauer Engel bestätigt die nachhaltigen Eigenschaften.

Ton in Ton von der Wand bis zu den Möbeln

Die individuelle Raumgestaltung muss keineswegs an den Wänden enden. Das beweisen beispielsweise die Einrichtungs-Experten von Decorize mit der Naturell Kreidefarbe im Anthrazit-Ton Nachthimmel. Er verleiht nicht nur der Wand eine behagliche Optik, sondern schmückt beispielsweise auch den Nachtschrank. Somit sind die Möbeloberflächen ebenfalls besonders emissionsarm. Für den Ton-in-Ton-Look zunächst die Kreidefarbe mit der Walze gleichmäßig auf die Wand auftragen. Die Oberfläche von Massivholzmöbeln leicht anschleifen, um die Haftung zu verbessern. Dann die Farbe mit einem Pinsel aufbringen, dabei stets in beide Richtungen arbeiten. Unter www.schoener-wohnen-farbe.com etwa findet sich dazu eine detaillierte Anleitung. Tipp: Zum Abschluss auf die Möbel noch einen Farbschutz auftragen, dieser versiegelt die Oberflächen und verhindert, dass Schmutz und Flüssigkeiten eindringen können.



Erbpacht: Das Bauen auf einem Erbpachtgrundstück kann interessant sein, um mit weniger Eigenkapital ins Eigenheim zu starten. Foto: DJD/Bauherren-Schutzbund/Getty Images/Peter Cade

Mein Haus, dein Grund

Bauen auf Erbpacht: Das müssen Immobilieninteressierte wissen

(DJD). Grundstücke sind rar und teuer, viele Bauinteressenten ziehen deshalb den Bau oder Kauf eines Hauses auf Erbpachtgrund in Betracht. Florian Becker, Geschäftsführer des Bauherren-Schutzbund e.V. (BSB), erklärt, was es mit der Erbpacht auf sich hat und worauf zu achten ist.

Wie funktioniert die Erbpacht?

Statt ein Grundstück zu erwerben, pachtet es der Bauherr. Er zahlt den Eigentümern - meist der öffentlichen Hand, Institutionen wie Kirchen oder Stiftungen, seltener Privatpersonen - einen jährlichen Erbpachtzins. Erbpachtverträge haben oft eine Laufzeit von 99 Jahren, es gibt aber auch andere zeitliche Vereinbarungen.

Welche Vorteile hat die Erbpacht?

Da der Grundstückspreis aus der Hausfinanzierung wegfällt, muss weniger Eigenkapital aufgebracht werden und die Finanzierung lässt sich leichter stemmen. Zudem gibt die langfristige Finanzplanung Stabilität.

Welche Nachteile sind damit verbunden?

Die Pachtzinszahlungen fallen über die gesamte Vertragslaufzeit an und können im Laufe der Jahre steigen. Der Hausbesitzer in spe kann nicht frei über das Grundstück verfügen, sondern ist je nach Vertragstext an Regeln gebunden. Nicht selten sind Klauseln enthalten, dass der Grund und Boden an den Erbpachtgeber zurückfallen kann, wenn das geplante Haus nicht innerhalb einer bestimmten Frist errichtet wird oder wenn es nicht in gutem Zustand erhalten wird.

Wie entwickeln sich die Kosten?

In der Regel sind jährliche Erbpachtzinsen zu entrichten, die zwischen 3,5 und 4,5 Prozent des aktuellen Grundstückswerts ausmachen. In den meisten Vereinbarungen sind die Erhöhungen an die Entwicklung der allgemeinen Lebenshaltungskosten gekoppelt. In den vergangenen Jahrzehnten sind sie damit wesentlich langsamer gestiegen als die Grundstückspreise. Künftige

Entwicklungen lassen sich aber nur schwer vorhersagen.

Was ist beim Kauf eines Bestandshauses auf Erbpachtgrund zu beachten?

Der Erwerb eines bestehenden Hauses auf Erbpacht ist zumeist günstiger als der Kauf inklusive Grundstück. Bei alten Verträgen sind die jährlichen Zahlungen oft gering. Wichtig ist die Restlaufzeit: Wird danach ein Anschlussvertrag geschlossen, orientieren sich die Zinsen am aktuellen Grundstückswert und können um das Zehnfache höher als bisher liegen. Im schlimmsten Fall wird der Vertrag nach Ablauf nicht verlängert und der Hausbesitzer erhält nur eine Entschädigung für das Haus.

Was sollte vor dem Vertragsabschluss beachtet werden?

Erbpachtverträge sind komplex und sollten daher vorab genau geprüft werden, am besten mithilfe eines versierten Vertrauensanwalts. Unter www.bsb-ev.de gibt es Infos zu Beratungsangeboten und Adressen in ganz Deutschland.

So effizient kann Behaglichkeit sein

Mit einer Wärmedämmung den Wohnkomfort verbessern und Energie sparen



Die Dämmung der Fassade ist der erste Schritt zu mehr Energieeffizienz und Klimaschutz in älteren Gebäuden. Foto: DJD/IVH/Getty/simazoran

(DJD). Ist ein behaglich warmes Zuhause noch bezahlbar? Diese Frage stellen sich viele Hauseigentümer mit Blick auf die hohen Energiekosten. Ein bewusstes und möglichst sparsames Heizen hat stark an Stellenwert gewonnen. Doch viele Bewohner älterer Gebäude lassen einen Großteil der Wärme weiterhin ungenutzt verloren gehen - über schlecht oder gar nicht gedämmte Außenwände. Die energetische Modernisierung der Fassade bildet den ersten Schritt, um Altbauten auf den heutigen Stand der Technik zu bringen. Der Wärmeschutz verbindet ein angenehmes, gesundes Raumklima mit geringeren Energieverbräuchen und einem eigenen Beitrag zum Klimaschutz.

Dämmen zahlt sich mehrfach aus

Jede Energie, die gar nicht erst verbraucht wird, zahlt sich für das Haushaltsbudget aus. Angesichts hoher Preise ist das energetische Sanieren in

finanzieller Hinsicht jetzt noch lohnender, zusätzlich zum positiven Effekt für die Umwelt. "Eine professionelle Wärmedämmung rechnet sich durch eingesparte Heizkosten mit der Zeit von selbst. Zudem ist der Umstieg auf das Niedrigtemperaturheizen häufig erst dann empfehlenswert, wenn vorher gedämmt wurde, um die Energieeffizienz des Eigenheims zu verbessern", unterstreicht Serena Klein, Sprecherin der Geschäftsführung des Industrieverbandes Hartschaum e.V. (IVH). Zusätzlich investiert man mit dem Sanieren in die langfristige Wertsteigerung der Immobilie. Zudem können AltbauBesitzer weiterhin staatliche Fördermittel für die Modernisierung nutzen. Zertifizierte Energieberater und erfahrene Fachhandwerksbetriebe vor Ort sind die richtigen Ansprechpartner für eine professionelle Planung. Denn erst eine fachgerechte Ausführung stellt die Wirksamkeit und Langlebigkeit der Dämmung über viele Jahrzehnte sicher.

Mehr Behaglichkeit im Zuhause

Ein entscheidender Faktor für die Wirksamkeit der energetischen Sanierung ist die Auswahl geeigneter Materialien und aufeinander abgestimmter Dämmsysteme. EPS-Hartschaum zum Beispiel, auch bekannt als Styropor, hat sich in der Gebäudedämmung seit über 50 Jahren bewährt. Das Material weist eine hohe Wärmeschutzleistung auf, ist langlebig, einfach zu verarbeiten und bietet ein gutes Preis-Leistungs-Verhältnis. Nach vielen Jahren der Nutzung an der Fassade lässt sich das Material sogar recyceln und wiederverwerten. Hauseigentümer finden etwa auf www.ivh.de umfassende Informationen und Tipps für die eigene Planung. Neben den finanziellen Aspekten und dem Beitrag zum Klimaschutz steigert die Dämmung den Wohnkomfort: Klammere Innenräume gibt es in Zukunft nicht mehr, stattdessen kann die Familie ein behagliches Raumklima genießen. Zu den weiteren Vorteilen zählt die gute Schallschutzwirkung.

www.matratzenwelt.net

Für Ihren Schlaf sind wir hellwach!



Unser Service für Sie:

- Fachkundige Beratung durch medizinisch geschultes Personal, auf Wunsch auch bei Ihnen zu Hause!
- Bio-Matratzen aus unserer Region
- Bettdecken, Kissen, Bettwäsche
- Sonderanfertigungen in jeder Größe
- Zuverlässiger Lieferservice
- Entsorgung der Altteile
- Hervorragende Qualität zu vernünftigen Preisen
- Große Auswahl an Seniorenbetten



Kohlpaintner's



BETTEN UND MATRATZEN

Waldstraße 55 • 64846 Groß-Zimmern
Tel: (0 60 71) 4 28 25 • www.matratzenwelt.net

Offen: Mo.-Fr. 9:30-19 Uhr • Sa. 9:30-16 Uhr

ACKERMANN
BÄDER • WÄRME • SERVICE

Odenwaldstraße 90 • 64372 Ober-Ramstadt/Modau

06154 2225

www.ackermann-bad.de



FROHE
Weihnachten
und ein
GUTES NEUES
JAHR

Wir wünschen Ihnen und Ihrer Familie ein gesundes und glückliches neues Jahr 2024!

IDEENcenter
SCHMIDTKE
Fenster und Türen

Bahnhofstraße 21
64354 Reinheim
Telefon: 06162 / 82076
info@ic-schmidtke.de
www.ic-schmidtke.de

Plösser
GmbH

- Putz
- Anstrich
- Tapezierung
- Trockenbau
- Betonsanierung
- Denkmalpflege
- Wärmedämmung

Ali Hoxhohl 30
64397 Modautal/Hoxhohl
☎ (0 61 67) 3 35
Fax (0 61 67) 1 061

www.ploesser-gmbh.de
E-Mail: info@ploesser-gmbh.de

Über 100 Jahre Know-How
aus 4 Generationen!

Fachkompetenz
seit über 30 Jahren

DASCHER & PARTNER
BAUELEMENTE GMBH

Lichtenberger Weg 16a
64397 Modautal-Lützelbach

IHR FACHBETRIEB FÜR FENSTER UND TÜREN

Energieeffizient, sicher und schön!
Fenster setzen nicht nur optische Akzente, sie sind entscheidende Elemente der Gebäudearchitektur und der Atmosphäre im Innenraum.

Unsere Fenster bieten:

- vielfältige Designmöglichkeiten
- höchste Energieeffizienz
- beruhigende Sicherheit

www.dascherundpartner.de | Tel.: 0 62 54 - 18 02

**Auch Sie möchten Ihren Bericht
hier veröffentlichen?**

Rufen Sie uns an: 06251 70 96 60

CONTAINER SERVICE Michael Steinberg
ENTSORGUNG- UND LIEFER-SERVICE

ENTRÜMPELUNG VON HAUS, HOF UND GARTEN

64372 Ober-Ramstadt
Stettiner Straße 38

Tel.: 06154-570783
steinberg62@gmx.de

Seit über 30 Jahren Kompetenz & Erfahrung **DIE HOLZBAUMEISTER**

HOLZBAU EHMKE

Frohe Weihnachten
und einen guten Start
ins neue Jahr.

- Zimmeri
- Holzhäuser
- Vordächer
- Bedachungen
- Aufstockungen
- Balkone
- Energetische Sanierungen
- Anbauten
- Carports
- Gauben
- Wintergärten

Alt Allertshofen 49 · 64397 Modautal · Tel. 06167 7661
E-Mail: harald.ehmke@holzbau-ehmke.de
www.holzbau-ehmke.de

AquaPlan
Heizung · Sanitär · Bäder

Heizen, mit
Rücksicht
auf die
Umwelt!

Meisterbetrieb
06162 9196-04
www.aquaplan24.de
Bahnhofstraße 25 · 64401 Groß-Bieberau

Klein mit Stil und Funktionalität

(DJD). Die Planung einer neuen Küche erfordert immer viel Aufmerksamkeit. Das gilt insbesondere, wenn der Raum knapp bemessen ist. Der Einbau besonders schmaler Elektrogeräte, Backöfen mit eingebauter Dampfgar- oder Mikrowellenfunktion, extra hohe Wandschränke, ein gut konzipierter Spülenunterschrank oder clevere Nischenlösungen: Durch eine sinnvolle und kreative Küchenplanung können auch auf wenig Quadratmetern Küchen entstehen, die in Sachen Stauraum, Design und Nutzbarkeit keine Wünsche offenlassen. So bieten etwa die Küchen Treff-Fachhändler von der Planung bis zum fachgerechten Einbau alles aus einer Hand. Unter www.kuechentreff.de finden Interessierte einen Online-3D-Küchenplaner und können direkt nach einem Küchenstudio in Wohnortnähe suchen.



Solarleuchten als stromsparende und nachhaltige Lösung zur Außenbeleuchtung. Sie sind schnell und einfach montiert und laden sich automatisch auf, ohne Stromkabel und Stromkosten. Foto: DJD/Steinel

Verlässlich, effizient - und ohne Stromkabel

Moderne Solarleuchten sorgen klimafreundlich für Licht rund ums Haus

(DJD). Immer mehr Hausbesitzer/-innen wollen im Alltag auf stromsparende und nachhaltige Lösungen rund um ihre Immobilie setzen. Beispielsweise bei der Beleuchtung von Haus und Garten. Hier bieten sich klimafreundliche Solarleuchten an. Sie sind schnell und einfach montiert und laden sich automatisch auf, ohne Stromkabel und Stromkosten. Da sie keinen Netzanschluss benötigen, kann man sie auch an Orten einsetzen, an denen es keinen Strom gibt. Solarleuchten liefern ihr Licht ganzjährig, selbst bei extremer Witterung im Sommer und im Winter.

Moderne Solarleuchten verfügen über ein effizientes Solarpanel und einen leistungsstarken Akku

Moderne Solarleuchten sind dank einer Kombination hochwertiger Komponenten sehr verlässlich. Die Leuchten von Steinel beispielsweise sind mit einem hocheffizienten Glas-Solarpanel ausgestattet, um Energie aus Sonnenlicht zu gewinnen. Diese

wird in einem leistungsstarken und langlebigen Lithium-Ferrum-Akku gespeichert. Scheint die Sonne einmal nicht, steht je nach Modell eine Leuchterreserve für mindestens 40 Tage zur Verfügung. Mehr Infos gibt es unter www.steinel.de. Das LED-Lichtsystem ist vor Überhitzung geschützt und hat dadurch eine entsprechend lange Lebensdauer.

Solarleuchten für alle Einsatzzwecke

Ob am Eingangsbereich, auf der Terrasse oder am Carport - Solarleuchten stehen heute als Wand- oder Standleuchte für alle Bereiche rund um Haus und Garten zur Verfügung. So lässt sich beispielsweise eine Solar-LED-Außenleuchte von Steinel mit wenigen Handgriffen überall dort installieren, wo helles Licht gewünscht ist. Da sie keinen Stromanschluss benötigt, kann sie auch ohne einen Elektriker einfach selbst installiert werden. Der integrierte Infrarot-Sensor schaltet das Licht automatisch ein, wenn eine Bewegung registriert wird. Die modellabhängige Nachlichtfunktion bietet eine sanfte Ausleuchtung und sorgt dabei für mehr Sicherheit in der Dunkelheit. Der starke Akku lädt auch bei bewölktem Wetter und wenig Sonnenstunden auf, um 365 Tage im Jahr bei jedem Wetter automatisches Licht zu liefern. Ganz ohne Stromkosten lässt sich auch die Hausnummer mit einer Solarleuchte beleuchten. Ein Dämmerungssensor sorgt für die Lichtschaltung. Bei Einsetzen der Dunkelheit geht das Licht auch hier automatisch an und am Morgen, wenn es hell wird, wieder aus.



Mit einer Solar-Hausnummernleuchte kann die Hausnummer ohne Stromkosten beleuchtet werden. Foto: DJD/STEINEL

Stoffliche und energetische Verwendung richtig kombinieren

In der sogenannten Kaskadennutzung wird Holz bestmöglich verwertet

(DJD). In der Öffentlichkeit wird oft diskutiert, ob man den regenerativen Brennstoff Holz noch guten Gewissens in Kachelöfen, Heizkaminen, Kaminöfen und Pelletöfen zur gemütlichen Wärmeerzeugung im eigenen Haus nutzen kann, ohne dem Wald zu schaden und Ressourcen zu verschwenden. Diese energetische Verwertung sei doch weniger sinnvoll als eine stoffliche Nutzung, etwa für Möbel und zu Bauzwecken. Tatsächlich können Haushalte, die eine moderne Holzfeuerstätte nutzen, beruhigt sein: In Deutschland ist die sogenannte Kaskadennutzung gängige Praxis, wo immer sie mit vernünftiger Energiebilanz machbar ist, um den Rohstoff Holz möglichst effektiv und lange über die gesamte Nutzungskette zu verwerten. Dazu tragen effiziente Geräte mit niedrigen Emissionswerten, abgestimmt auf die persönlichen Wünsche, den Wohnstil und den individuellen Wärmebedarf bei. Adressen von fachkundigen Ofenbauern in der

Nähe gibt es etwa unter www.kachelofenwelt.de.

Was bedeutet eine effiziente Kaskadennutzung?

Unter Kaskadennutzung versteht man die aufeinander folgende, mehrmalige Nutzung eines Rohstoffs zur Herstellung von Produkten. So wird Holz zuerst stofflich genutzt für langfristige Zwecke wie Bauholz oder Möbel, für Holz- und Papier-beziehungsweise Zellstoffprodukte. Danach kann der Werkstoff wiederverwertet werden - aus Gebrauchtholz können etwa Spanplatten oder Bodendielen entstehen. Und in späteren Phasen des Lebenszyklus lässt sich Holz thermisch als Energiequelle einsetzen. Vom gesamten Holzschlag in Deutschland wurden 2022 etwa 78 Prozent überwiegend stofflich genutzt und nur ungefähr 17 Prozent waren Energieholz für eine direkte energetische Nutzung - privat oder gewerblich. Was zu Brennholz verarbeitet wird, wäre qualitativ nicht als Bauholz und für den Holz- und Möbelbau geeignet.

Verbindung von stofflicher und energetischer Nutzung als "Königsweg"

Bei der Verwertung eines Baumes fallen gleichzeitig auch große Mengen an Scheitholz und Hackgut zur energetischen Verwendung an. Zusätzlich entstehen bei der Holzzernte und im Sägewerk Nebenprodukte, die energetisch genutzt werden. Zudem können auch Schadhölzer aus Stürmen oder Käferbefall thermisch verwertet werden. Für eine ressourcen- und klimaschonende Zukunft ist demzufolge die Verbindung von stofflicher mit energetischer Nutzung der Königsweg. Deutschlands Wälder sind außerdem ein gutes Beispiel für Nachhaltigkeit. Seit mehr als 300 Jahren wird die Praxis einer nachhaltigen Forstwirtschaft gepflegt: Es wird nie mehr Holz entnommen als nachwächst. Dieses Gleichgewicht stellt sicher, dass die Wälder als Ökosysteme gesund bleiben und gleichzeitig genug Rohstoff für die Holzverwendung bereitsteht.



Brennholz kann man mit gutem Gewissen nutzen, denn es ist als Bau- oder Möbelholz nicht geeignet. Foto: DJD/AdK/www.kachelofenwelt.de/ Ganz Baukeramik



Energetische Baubegleitung vor Ort um sicherzustellen, dass die Fenster und die Dämmung auch wie berechnet richtig eingebaut werden. Foto: heat consult Energieberatung

Das neue GEG und BEG 2024

Uwe Wäckerle von der heat consult Energieberatung informiert

Mühltal. Nach vielen Diskussionen und mit einigen Änderungen ist nun das neue Gebäude Energie Gesetz GEG in Kraft getreten. Das Verbot zum Einbau von neuen Gas- oder Ölheizungen gilt nur in Neubaugebieten, in Bestandsimmobilien dürfen diese weiterhin eingebaut werden. Doch es gibt Auflagen: ab 2029 müssen zunächst 15% des Brennstoffs aus Biomasse erzeugt werden oder aus Wasserstoff bestehen, Tendenz steigend. Das ist derzeit schwierig und teuer bzw. gar nicht möglich. Das Heizen mit fossilen Brennstoffen wird langfristig ohnehin teurer und unattraktiver. Die MwSt. auf Gas erhöht sich 2024 zurück von 7 auf 19%, die CO₂ Abgabe steigt um 10 €/to auf 45€/to und die Erwartung des Preises für Öl und Gas ist eher steigend – von den Umweltschäden durch fossile Brennstoffe einmal ganz abgesehen!

Doch nicht nur das GEG ist neu, auch die Bundesförderung effizienter Gebäude BEG ist zum Jahreswechsel überarbeitet worden. Die gute Nachricht: Trotz der erheblichen Löcher im Bundeshaushalt wird die BEG Förderung in Anbetracht des dringend nötigen Klimaschutzes auch in 2024 fortgesetzt und sogar erhöht! Die Förderung für eine neue Heizung auf Basis erneuerbarer Energie startet mit einer Grundförderung von 30% und einem Klima- oder Speed-bonus von weiteren 20%. Für einkommensschwache Haushalte ist noch eine zusätzliche Förderung von 30% möglich, wobei die maximale Förderung auf 70% der Kosten begrenzt ist. Da macht eine neue Öl- oder Gasheizung auch aus Kostengesichtspunkten immer weniger Sinn! Inzwischen ist bekannt, dass eine moderne Wärmepumpe auch in Bestandsgebäuden bei richtiger Auslegung

kostengünstiger heizen kann als eine Gas- oder Ölheizung – auch ohne Fußbodenheizung.

Nach dem Motto: „Die beste Energie ist die, die man gar nicht verbraucht“, hat sich auch die Förderung für die nachträgliche Dämmung der Gebäudehülle ebenfalls erhöht. Für die Fassadendämmung, die Dachdämmung, den Einbau von neuen und gut gedämmten Fenstern, Dachfenstern und Haustüren erhöht sich die Förderung von 15% auf mindestens 25%. Wenn Sie bereits einen Sanierungsfahrplan iSPF haben, sogar auf 30%. Hierfür müssen die Dämmwerte des BEG erfüllt werden. Ein Energieberater berät Sie gerne herstellerunabhängig, wie Sie die Anforderungen am besten erfüllen können, unterstützt bei der Stellung des Förderantrags, begleitet die Baumaßnahme und bestätigt am Ende die korrekte Ausführung gegenüber der För-

derstelle BAFA oder KfW. Auch an die Selbstbauer ist gedacht: Die gleiche Förderung ist bei entsprechender Unterstützung eines Energieberaters möglich, jedoch lediglich auf die Materialkosten. Die Bauherren neuer Gebäude werden ebenfalls weiterhin gefördert: Bei Erstellung eines Effizienzhauses EH 40 winken zinsreduzierte KfW Darlehen mit erheblichem Tilgungszuschuss oder entsprechende Steuervorteile. Herstellerunabhängige Energieberatung lohnt sich also doppelt. Optimale, realistische und bezahlbare Lösungen zum Energiesparen und zusätzliche Unterstützung bei der Beantragung von staatlichen Fördermitteln.

heat consult Energieberatung,
Uwe Wäckerle, Mühltal
0151 540 73185
www.heat-consult.de

Nachhaltig besser wohnen

Von den Wänden bis zum Boden auf emissionsarme Baustoffe achten

(DJD). Ein gesundes, emissionsarmes Raumklima beginnt mit der Auswahl geeigneter Baumaterialien. Angesichts des gestiegenen Interesses an Nachhaltigkeit und Wohngesundheit rückt beim Bauen und Modernisieren zunehmend die Frage in den Mittelpunkt, was "drin" ist in Wandfarben und Putzen, Bodenbelägen und Klebematerialien. Denn Baustoffe mit positiven ökologischen Eigenschaften und reduzierten Emissionen sind nicht nur gut für die Umwelt, sondern

ebenso für die Raumluft in den eigenen vier Wänden.

Kalkputzsysteme fördern ein gesundes Raumklima

Seit langem ist bekannt, dass Kalkputzsysteme für Innenräume viele Vorteile in sich vereinen: Sie beugen einem gesundheitsbedenklichen Schimmelbefall vor und leisten so einen Beitrag zur nachhaltigen Wohnraumhygiene. Gleichzeitig harmonisiert das Material mit verschiedenen Einrich-

tungsstilen und ist ein Allrounder bei der Oberflächengestaltung. Zwei Parameter prägen dabei die Raumwirkung: die Farbe und die Struktur. Um die Vorteile von Kalkputzen voll zur Geltung zu bringen, empfiehlt es sich, ein komplettes Innenputzsystem auf Kalkbasis zu verwenden. So setzt sich etwa das weber.cal Bio-Kalkputzsystem aus verschiedenen Kalk-Unterputzen, Kalk-Oberputzen und entsprechenden Farben zusammen.

Emissionsarme Kleber für die Bodengestaltung

Ebenso wie an der Wand sind auch für die Böden attraktive und gleichzeitig nachhaltige Systeme gefragt. Eine gute Orientierung bei der Materialauswahl bietet das unabhängige Emission-Siegel der Gemeinschaft Emissionskontrollierte Verlegewerkstoffe, Klebstoffe und Bauprodukte e. V. So sind beispielsweise alle Fliesen-Verlegetechnik-Produkte, die das BlueComfort-Label des Baustoffherstellers Saint-Gobain Weber tragen, nach den Emission-Vorgaben als emissionsarm oder sehr emissionsarm (EC1 / EC1 Plus) zertifiziert. Erfahrene Handwerksbetriebe können zu den Möglichkeiten beraten, unter www.de.weber/postleitzahl-suche lassen sich Ansprechpartner vor Ort finden. Nachhaltigkeit beginnt bereits mit einer besonders energieeffizienten Produktion, die unter anderem auf grünen Strom und regionale Produkte setzt. Auch die Verpackung ist nachhaltig: Die Eimer bestehen zu 100 Prozent aus recyceltem Kunststoff, die Foliensäcke zu 30 Prozent. Nach Gebrauch sind beide Verpackungsvarianten vollständig recyclingfähig.



Kalkputze bieten vielfältige Gestaltungsmöglichkeiten und beugen gleichzeitig der Schimmelbildung vor. Foto: DJD/Saint-Gobain Weber/Behrendt und Rausch

**ENERGIEBERATUNG
HEIZUNGSTAUSCH
FÖRDERGELDER
BAUBEGLEITUNG**



heat consult
Energieberatung

Dipl.-Ing. Uwe Wäckerle
Energie Effizienz Experte
Ihr Energieberater für
Mühltal, Modautal und
Darmstadt-Dieburg
0151 54073185
uwe.waeckerle@heat-consult.de

Olaf Dries
Raumausstattung
• Maler-, Tapezier-,
Verputzarbeiten
• Bodenbeläge
• Trockenbau
• Renovierungsarbeiten
Wiesenstraße 14
64405 Fischbachtal
Tel. 0173 / 166 04 50
olaf.dries@t-online.de

Mühltalpost & Modaublick
die Heimatzeitungen Ihrer Region
www.mue-mo.de

**Frohe
Weihnachten
und ein
glückliches
neues Jahr**

Grabpflege u. Grabgestaltung

Stefan Schütz
Pragelatsstr. 5 • 64372 Ober-Ramstadt/Wernbach
**Telefon (06154) 57 47 12
oder (0174) 33 05 284**

WENZENS
MARKISEN
UND SONNENSCHUTZ

Wir wünschen
zu Weihnachten und
zum Jahreswechsel
alles Gute und ein
gesundes neues Jahr.

Unsere Leistungen
• Wintergartenmarkisen
• Freistehende Markisenanlagen
• Terrassenüberdachungen
• Innen- und Außenjalousien
• Plissee-Stores, Rollos
• Rolladen-Panzer
• Insektenschutz
Bitte kontaktieren Sie uns für
weitere Informationen!

☎ 0 6162 94 39 50
Bahnhofstraße 47a
64401 Groß-Bieberau
info@wenzens-sonnenschutz.de
www.wenzens-sonnenschutz.de
markilux

**ICH BIN EINE
ANZEIGE**
ICH KOSTE
NUR 59 EURO
zzgl. MwSt.

Tel.: 06154 / **694050** buchert
raumausstattung
Tapeten • Gardinen
Bodenbeläge • Sonnenschutz
Gardinenwaschservice
Beratung • Verkauf • Verlegung
Montage
Buchert Raumausstattung GmbH
Meisterbetrieb • Melanie Jöckel
Eichestr. 28 • 64372 Ober-Ramstadt
raumausstattung.buchert@web.de
raumausstattung-buchert.de

**Verkaufen oder vermieten:
Bei uns ist Ihre Immobilie
in besten Händen!**
Professionell und zuverlässig –
Ihre Immobilienkompetenz vor Ort.
S&R IMMOBILIEN
Tel.: 06154 6384935 • Mobil: 0151 17131381
info@sundr-immo.de • www.sundr-immo.de

**SHM Sanitär- & Heizungstechnik
Modautal GmbH**
vormals **Hans Seeger**
Hügelstraße 3, 64397 Modautal/Hoxhohl
Telefon 0 61 67 – 490 Fax 0 61 67 – 15 40
Internet: www.shm-modautal.de
**Heizungsbau u. Sanitärinstallation
Öl- und Gasheizkessel
Scheitholz- und Pelletkessel
Wärmepumpen und Solaranlagen
Kamineinsatzrohre und
Außenwandkamine
Badrenovierung
Kundendienst, Wartungen, Reparaturen**

**Frohe Weihnachten
und ein glückliches neues Jahr.**
Ihr Partner in allen
Elektrofragen
**ELEKTRO-
RINK**
Elektroanlagen
Satelliten
Antennenbau
Alarmanlagen
Kundendienst
Hifi • Video • TV
Geschenkartikel
Modautal-Ernsthofen
Darmstädter Str. 2
Fax 0 61 67 / 14 08

Wir wünschen allen unseren Kunden
und Bekannten
frohe Weihnachten
und ein glückliches neues Jahr
bau-möbelschreinerei
breitwieser
64380 roßdorf
beunegasse 4
tel. 06 154 / 9772
fax: 06154 / 6089199
www.schreinerei-breitwieser.de
fenster, türen,
rollläden aus
holz, kunststoff,
aluminium
wärmeschutz-
verglasungen
insektenschutz
jalousien
einbruchsicherungen
innenausbau
maßanfertigungen
aus holz + glas

Husqvarna
Motorsägen
Verkauf & Kundendienst
Martin Brehm
Zweiräder + Motorgeräte e.K.
Erbacher Straße 8
64380 Roßdorf
Tel.: (061 54) 69900
www.brehm-rossdorf.de
Fragen Sie
nach unseren
Angeboten!
Abb.
120 Mark II (14")

**FLIESEN
MINK**
Allen Kunden,
Freunden und
Bekanntem wünschen
wir frohe Feiertage
und ein gutes
neues Jahr.
Fliesenlegermeister
Hans-Peter Mink
Wilhelm-Leuschner-Str. 36
64686 Lautertal
Telefon: 06254 942987
Mobil: 0171 7893138
E-Mail: fliesenmink@t-online.de
www.fliesenmink.de

Feuchte Mauern und Gebäude müssen nicht sein!
Schimmel im Haus macht Mensch und Tier krank! Denken Sie an Ihre
Gesundheit und die Ihrer Liebsten! Nach einer kostenlosen Analyse
folgt die fachmännische Bauwerksabdichtung und setzt dem Alptraum
Nässe / Schimmel ein Ende.
BSS Groß-Umstadt
Tel. 06078/9 67 94 95
Schimmelsanierung
TÜV-zertifiziert

